



पत्र संख्या : ०७२/७३

चलानी नं.

श्री.....

.....

यस जिल्ला अन्तर्गतका जग्गाको रजिष्ट्रेसन पारित हुने लिखत थैली अंक कायम गर्ने प्रयोजनका लागि न्यूनतम मूल्य कायम गर्न मालपोत नियमावली (संशोधन सहित) २०३६ को नियम ५ ख १ बमोजिम गठित न्यूनतम मूल्य निर्धारण समितिको मिति २०७३/३/ गतेका दिन सम्पन्न बैठकले आ.व. ०७३/०७४ का लागि मिति २०७३/०४/०१ गते देखि लागु हुने गरी कायम गरेको न्यूनतम मूल्याङ्कन सहितको मूल्याकन पुस्तिका थान १ (एक) जानकारीका लागि यसै पत्रसाथ संलग्न राखी पठाइएको व्यहोरा अनुरोध गरिन्छ ।

नेपाल सरकार
भूमिसुधार तथा व्यवस्था मन्त्रालय
भूमिसुधार तथा व्यवस्थापन विभाग
मालपोत कार्यालय, बभ्राङ्ग

मिति : २०७३/३/०

विषय : न्यूनतम मूल्याङ्कन पुस्तिका पठाइएको ।

.....
कृष्ण बहादुर बोहरा

मिति २०७३ साल आषाढ महिनाको २७, २८ र २९ गतेका दिन प्रमुख जिल्ला अधिकारी श्री सुनिल खनालको अध्यक्षतामा बैठक बसी आ.व. २०७३/०७४ को प्रयोजनका लागि लिखत पारित हुने अंक थैलीमा मालपोत नियमावली २०३६ को नियम ५ ख संशोधन सहित तपसिल बमोजिमको उपस्थितिमा निम्नानुसार मूल्यांकन निर्धारण गर्ने निर्णय गरियो ।

उपस्थिति

- | | |
|--|------------|
| १. प्रमुख जिल्ला अधिकारी श्री सुनिल खनाल
जिल्ला प्रशासन कार्यालय बझाङ । | अध्यक्ष |
| २. स्थानिय विकास अधिकारी श्री प्रेमराज गिरी
जिल्ला विकास समितिको कार्यालय बझाङ । | सदस्य |
| ३. कोष नियन्त्रक श्री धर्मराज भट्ट
कोष तथा लेखा नियन्त्रक कार्यालय बझाङ । | सदस्य |
| ४. नि. नापी अधिकृत श्री महेन्द्रसिंह कुँवर
नापी कार्यालय बझाङ । | सदस्य |
| ५. स. प्रवन्धक श्री गोपालजङ्ग बहादुर सिंह
राष्ट्रिय बाणिज्य बैंक लि. शाखा कार्यालय बझाङ । | सदस्य |
| ६. अध्यक्ष श्री जगत बहादुर मल्ल
उद्योग बाणिज्य संघ बझाङ । | सदस्य |
| ७ कार्यालय प्रमुख श्री कृष्ण बहादुर बोहरा | सदस्य सचिव |

निर्णयहरु

निर्णय नं. १

बझाङ जिल्ला साविक चैनपुर गा.वि.स. वडा नं. १ हाल जयपृथ्वी नगरपालिका वडा नं. ४ सदरमुकाम चैनपुर स्थित रेडक्रस भवन देखि पश्चिम चौराह हुँदै खुलामञ्च र चौराह हुँदै पानकोट पुलसम्मको मूल सडकको दायाँबायाँ र सो दुई मूल सडकको बीचमा पर्ने घडेरीयोग्य जमिन र पानकोट मूल सडकको दक्षिण तथा खुलामञ्चमा पर्ने मूल सडकको उत्तरपट्टी ५० मि. सम्मको घडेरीयोग्य जमिनको प्रति रोपनी मूल्य रु. ४५०००००/- अक्षरेपी पैचालीस लाख कायम गर्ने निर्णय गरियो ।

निर्णय नं. २

जिल्ला प्रशासन कार्यालयको दक्षिणपट्टि रहेका पुर्वतर्फ जिल्ला हुलाक कार्यालय र जिल्ला विकास समिति हुँदै मुल सडकसँग जोडिने सडक र हालको साइपाल एफ.एम.कार्यालय रहेको स्थानबाट पुर्वपट्टि हुँदै देवीस्थान मूल सडकसँग जोडिने १०० मि. सडकको दायाँबायाँ घडेरीयोग्य जमिनको प्रति रोपनी मूल्य रु.४००००००/- अक्षरेपी चालिस लाख कायम गर्ने निर्णय गरियो ।

निर्णय नं. ३

बझाङ जिल्ला स्थित जयपृथ्वी नगरपालिका वडा नं. ४ स्थित पानकोट पुलको रिडरोड हुँदै डुम्री बजार जाने भुलङ्गे पुलसम्म सडकको दायाँबायाँ घडेरीयोग्य जमिनको प्रति रोपनी मूल्य रु.३५०००००/- अक्षरेपी पैतीस लाख कायम गर्ने निर्णय गरियो ।

निर्णय नं. ४

सदरमुकाम चैनपुर स्थित डुम्रीबजार जाने पुलबाट रिडरोड हुँदै पानकोट पुल जाने सडकको दक्षिण सेती नदी किनारमा अवस्थित जग्गा र वाउलीगाडको किनारा देखि ५० मि. सम्मको जग्गाको मूल्याङ्कन प्रति रोपनी ३००००००/- अक्षरेपी तीस लाख कायम गर्ने निर्णय गरियो ।

निर्णय नं. ५

जयपृथ्वी नगरपालिका अवस्थित पुरानो जालपा मा.वि. रिठापाटा देवलको दक्षिण पश्चिम देखि वाउलीगाडको पक्कीपुलसम्म जयपृथ्वी मार्गको १०० मि. दायाँबायाँ घडेरीयोग्य जमिनको प्रति रोपनी मूल्य रु. ३००००००/- अक्षरेपी तीस लाख कायम गर्ने निर्णय गरियो ।

निर्णय नं. ६

जयपृथ्वी मार्ग अन्तर्गत वाउलीगाडको पक्कीपुल देखि जयपृथ्वी नगरपालिका वडा नं. ६ लालटिन बजारसम्म सडकको ५० मि. दायाँबायाँ पर्ने घडेरीयोग्य जमिनको प्रति रोपनी मूल्य रु. ३००००००/- अक्षरेपी तीस लाख कायम गर्ने निर्णय गरियो ।

निर्णय नं. ७

जयपृथ्वी नगरपालिका वडा नं. ७ डुम्री बजारको जग्गाको प्रति रोपनी मूल्यलाई आ.व. २०७२/०७३ मूल्य रु. १५,००,०००/- अक्षरेपी पन्ध्रलाख यथावत कायम गरी आ.व.२०७३/०७४ का लागि न्यूनतम मूल्याङ्कन निर्धारण गर्ने निर्णय गरियो ।

निर्णय नं. ८

जयपृथ्वी राजमार्गमा बजार व्यवस्थापन भएका क्षेत्र स्याँडीको विथ्यड बजार, देउलेखको देउलेख बजार, सुनकुडाको सुनकुडा बजार क्षेत्रहुँदै सुनकुडा क्याम्पससम्म, धरान बजार, बाँफ गा.वि.स. को बागथला बजार, रायल गा.वि.स. को देउरा बजार, भैरवनाथ गा.वि.स. को भोता बजार हुँदै फलङ्गेपुलसम्म, चौधारी गा.वि.स.को मोरीवगर बजार, भाँडे बजार, र साविक सुवेडा गा.वि.स. को तमैल बजार र किमतोला बजारको प्रति रोपनी रु.१००००००/- अक्षरेपी दश लाख कायम गर्ने निर्णय गरियो ।

निर्णय नं. ९

जयपृथ्वी राजमार्गको बागथला बजार देखि जयपृथ्वी नगरपालिका वडा नं. स्थित पुरानो जालपा मा.वि. को विद्यालयसम्म १०० मि. सडकको दायँवायाँ पर्ने घडेरीयोग्य जमिनको मूल्य रु.६०००००। अक्षरेपी छ लाख कायम गर्ने निर्णय गरियो ।

निर्णय नं. १०

जयपृथ्वी नगरपालिका स्थित साविक रिठापाटा गा.वि.स. वडा नं. ४, ६ र ८ मा अवस्थित जिउलाखेत, साविक हेमन्तवाडा गा.वि.स. मा पर्ने पडेस जिउलाखेतको मूल्याङ्कन आ.व. २०७२/०७३ को मूल्यमा २०% (बीस प्रतिशत) र साविक सुवेडा गा.वि.स. को वडा नं. १,२,३,५,७ र ९ मा पर्ने

सुवेडा जिउलाखेत, साविक रिठापाटा गा.वि.स. वडा नं. ३ मा पर्ने सेलाखेतको मूल्याङ्कन आ.व. २०७२/०७३ को मूल्याङ्कनमा प्रति रोपनी ४०% (चालीस प्रतिशत) ले वृद्धि गर्ने निर्णय गरियो ।

निर्णय नं ११

आ.व. २०७२/०७३ को मूल्याङ्कनमा जयपृथ्वी नगरपालिका स्थित साविक चैनपुर गा.वि.स. वडा नं. १ को पाखो जग्गामा १०% (दश प्रतिशत), चैनपुर वडा नं. २ देखि ८ सम्मको खेतपाखो जग्गामा १०% (दश प्रतिशत), साविक रिठापाटा गा.वि.स. मा पर्ने रिठापाटा देवल जिउला र सेलाखेत जिउला बाहेक वडा नं १ देखि ९ सम्मको खेतपाखो जग्गामा २०% (बीस प्रतिशत), साविक लुयाँटा गा.वि.स.वडा नं १ देखि ९ सम्मको पाखो जग्गा र गोलाई जिउलाखेतको २०% (बीस प्रतिशत) गोलाई जिउला खेत बाहेक खेततर्फ १०% (दश प्रतिशत) र साविक हेमन्तवाडा गा.वि.स. को वडा नं १ देखि ९ सम्मको पाखो जग्गाको ३०% (तीस प्रतिशत) ले वृद्धि गरी आ.व. २०७३/०७४ को मूल्याङ्कन निर्धारण गरियो । साथै खेडरा जिउलाको १०% (दश प्रतिशत) वृद्धि गर्ने निर्णय गरियो ।

निर्णय नं. १२

साविक रिठापाटा गा.वि.स.भवन देखि खाद्यसंस्थानसम्म शाखा सडकको दायँवायाँ घडेरीयोग्य जमिनको प्रति रोपनी ८००००। अक्षरेपी आठ लाख कायम गर्ने निर्णय गरियो ।

निर्णय नं. १३

उल्लिखित निर्णय नं. १ देखि १२ सम्म अवस्थित जग्गाको मूल्याङ्कन बाहेक जयपृथ्वी नगरपालिका वडा नं. १ देखि १५ र ४२ वटै गा.वि.स. को वडा नं १ देखि ९ सम्म रहेको पर्ती जग्गा र पाँचौँ तहको जग्गाको मूल्याङ्कन प्रति रोपनी पाखो चाहारको जग्गामा हुने मूल्याङ्कनको ५०% (पचास प्रतिशत) कम हुन आउने मूल्य निर्धारण गरी न्यूनतम् मूल्याङ्कन कायम गरियो ।

निर्णय नं. १४

निर्णय नं. १ देखि १२ सम्म अवस्थित जग्गाको मूल्याङ्कन बाहेक बभाड जिल्लाका ४२ वटै गा.वि.स. र जयपृथ्वी नगरपालिका मध्ये लामातोला, रिलु, धमेना गा.वि.स. बाट प्राप्त मूल्याङ्कनलाई मध्यनजर गरी उक्त तीनवटै गा.वि.स. को खेतपाखो जग्गाको मूल्याङ्कन आ.व. ०७२/०७३ को मूल्याङ्कनमा १००% (शतप्रतिशत) वृद्धि गर्ने निर्णय गरियो साथै अन्य ३९ वटा गा.वि.स. को वडा नं. १ देखि ९ र नगरपालिकाको वडा नं. १ देखि १५ सम्मको खेतपाखो जग्गाको न्यूनतम् मूल्याङ्कन आ.व. २०७२/०७३ को मूल्याङ्कनमा ५०% (पचार प्रतिशत) ले वृद्धि गरी आ.व. २०७३/०७४ को न्यूनतम् मूल्याङ्कन कायम गर्ने निर्णय गरियो । उक्त निर्णयहरु २०७३ साल श्रावण १ गते देखि लागु हुनेछ ।

आ.व. २०७३/०७४ को न्यूनतम मूल्याङ्कन

सि.नं.	गा.वि.स. को नाम	खेत				पाखो			
		अवल	दोयम	सिम	चाहार	अवल	दोयम	सिम	चाहार
१	कफलसेरी १-९	१,०७,६००।	८५,७००।	७५,०००।	६५,७००।	६५,४००।	५३,४००।	४५,८००।	३८,७००।
२	कडेल १-९	१,४३,४००।	१,३३,५००।	१,२०,५००।	१,१३,६००।	१,२०,५००।	१,०८,६००।	१,००,४००।	९३,५००।
३	कालुखेती १-९	१,१०,३००।	१,००,४००।	८६,९,००।	७५,३००।	५८,८००।	५०,१००।	४५,३००।	४०,५००।
४	कोटभैरव १-९	१,६०,८००।	१,३६,८००।	१,१८,७००।	१,०५,९००।	९६,९००।	८१,८००।	६०,०००।	५१,२००।
५	काँडा १-९	-	२०,६००।	१५,३००।	९,५००।	-	१३,२००।	८,४००।	६,०००।
६	कोटदेवल १-६	१,३३,५००।	१,१७,०००।	१,००,४००।	८३,४००।	७३,७००।	६०,३००।	४८,६००।	४१,९००।
	कोटदेवल ७-९	१,४४,५००।	१,२४,५००।	१,०८,५००।	८६,१००।	९८,४००।	६६,५००।	६२,४००।	५५,८००।
७	कोइरालकोट १-९	१,२०,५००।	१,०३,८००।	८७,८००।	७६,८००।	५८,७००।	४१,९००।	३१,२००।	२२,२००।
८	कैलाश १,८,९	१,१२,५००।	९३,६००।	७७,०००।	६३,६००।	५२,१००।	४०,१००।	३५,४००।	३२,०००।
	कैलाश २,३,४,५,६,७	९८,७००।	८५,२००।	७७,०००।	५४,०००।	५०,३००।	४०,१००।	३५,४००।	३२,०००।
९	खिरातडी १-९	१,१८,७००।	९६,८००।	८३,९००।	७६,८००।	८०,०००।	६९,८००।	५८,७००।	५१,२००।
१०	गडराय १-९	९१,८००।	७७,०००।	६७,७००।	५३,६००।	५०,३००।	४७,०००।	३७,१००।	३२,१००।
११	चैनपुर १	-	-	-	-	१५,५५,१००।	१२,३८,८००।	८,३८,२००।	४,३७,६००।
	चैनपुर २,३	६,०९,०००।	५,९१,६००।	५,७४,१००।	५,५७,०००।	१,३९,५००।	१,२२,०००।	१,०४,७००।	८७,२००।
	चैनपुर ४,५,६,७	-	-	-	-	१,३९,५००।	१,२२,०००।	१,०४,७००।	८७,२००।
	चैनपुर ८	५,२२,१००।	५,०४,५००।	४,९१,७००।	४,५२,४००।	१,३९,५००।	१,२२,०००।	१,०४,७००।	८७,२००।
	चैनपुर ९	१,४५,१००।	१,३७,९००।	१,३०,८००।	१,१६,३००।	८०,०००।	६५,४००।	५४,९००।	५१,२००।

आ.व. २०७३/०७४ को न्यूनतम मूल्याङ्कन

-	गा.वि.स. को नाम	खेत				पाखो			
		अवल	दोयम	सिम	चाहार	अवल	दोयम	सिम	चाहार
१२	चाधारी १-९	१,७४,३००।	१,४९,०००।	१,४४,०००।	१,३०,८००।	१,०८,८००।	९४,५००।	८६,२००।	७६,८००।
१३	दहवगर १-९	१,०२,०००।	८७,५००।	७३,२००।	५९,२००।	५५,९००।	४२,२००।	३३,०००।	२२,२००।
१४	दाँतोला १-९	५३,७००।	४७,०००।	४०,९००।	३३,९००।	३०,२००।	२७,०००।	२३,६००।	२०,९००।
१५	दँगाजी ५	१,६६,२००।	१,३९,८००।	१,२२,६००।	१,०९,५००।	९९,८००।	७४,६००।	६५,७००।	५२,७००।
	दँगाजी १,२,३,४,६,७,८,९	१,३८,६००।	१,९६,७००।	१,०२,०००।	९९,४००।	७६,८००।	६०,५००।	५५,९००।	४४,०००।
१६	देउलीकोट १	१,९८,८००।	८०,९००।	६२,९००।	४७,६००।	४७,६००।	४०,९००।	२५,८००।	१८,८००।
	देउलीकोट २,३,४	९३,२००।	७८,६००।	६०,५००।	४५,८००।	४७,६००।	४०,९००।	२५,८००।	१८,८००।
	देउलीकोट ५,६,७,८,९	९९,४००।	७६,८००।	५८,७००।	४५,८००।	४७,६००।	४०,९००।	२५,८००।	१८,८००।
१७	देउलेख १-७	८३,३००।	७५,५००।	५९,४००।	५५,७००।	५९,४००।	५९,४००।	३९,६००।	३५,९००।
	देउलेख ८,९	९९,०००।	९९,४००।	८३,९००।	७५,५००।	६७,५००।	५९,४००।	५९,८००।	३९,६००।
१८	दौलिचौर १-९	९७,९००।	८३,४००।	७०,४००।	५७,०००।	७०,४००।	६०,५००।	५०,४००।	३९,६००।
१९	धमेना १-९	१,२२,४००।	१,०५,०००।	८८,६००।	७८,६००।	८८,६००।	८३,६००।	७३,८००।	६३,८००।
२०	पाटादेवल १-९	१,०७,०००।	१,००,४००।	९३,६००।	८५,९००।	६०,५००।	५३,७००।	४७,०००।	४०,५००।
२१	पिपलकोट १-९	१,२०,५००।	९८,६००।	८०,४००।	६२,९००।	६७,७००।	५५,९००।	४७,७००।	४०,५००।
२२	पौवागढी १-९	१,६७,०००।	१,५०,५००।	१,३३,५००।	१,१७,०००।	६८,०००।	६६,९००।	५०,४००।	३९,९००।
२३	पाराकाटने १,२,६	१,००,४००।	८०,४००।	६६,९००।	५३,७००।	६६,९००।	५०,४००।	४०,५००।	२७,०००।
	पाराकाटने ३	९३,६००।	७३,७००।	६०,५००।	५०,४००।	५७,०००।	४७,०००।	३७,९००।	३७,९००।
	पाराकाटने ४,५,७,८,९	९७,९००।	७७,९००।	६३,६००।	५९,९००।	६३,६००।	४८,६००।	४०,५००।	४०,५००।

आ.व. २०७३/०७४ को न्यूनतम मूल्याङ्कन

सि.नं.	गा.वि.स. को नाम	खेत				पाखो			
		अवल	दोयम	सिम	चाहार	अवल	दोयम	सिम	चाहार
२४	बाँझ १-९	१,३८,६००।	१,२६,८००।	१,१८,८००।	९९,०००।	९५,३००।	८३,३००।	७१,६००।	५९,४००।
२५	व्याँसी १-९	१,४०,६००।	१,३३,५००।	१,१६,९००।	१,०७,०००।	९५,३००।	८७,०००।	७७,०००।	७०,४००।
२६	भातेखोला १,२,३,४,६,७,८,९	१,३९,५००।	१,१७,०००।	८०,४००।	६०,५००।	८३,६००।	६३,६००।	४३,७००।	३७,१००।
	भातेखोला १-९	१,३३,५००।	१,१०,४००।	७३,७००।	५४,५००।	८३,६००।	६३,६००।	४३,७००।	३७,१००।
२७	भामचौर १,२	-	-	८०,०००।	६२,१००।	-	-	५५,१००।	३६,९००।
	भामचौर ३	-	-	१,६४,०००।	१,१२,७००।	-	-	१,०९,५००।	७३,२००।
	भामचौर ४	-	१,८२,३००।	१,६४,०००।	१,४५,८००।	-	-	१,०९,५००।	७३,२००।
	भामचौर ५	-	-	७३,२००।	६५,७००।	-	-	५५,१००।	३६,९००।
	भामचौर ६	-	१,४५,८००।	१,२७,७००।	९१,४००।	-	-	६५,७००।	४३,७००।
	भामचौर ७	-	१,८२,३००।	१,४५,८००।	९१,४००।	-	१,०६,७००।	९१,४००।	७३,७००।
	भामचौर ८,९	-	-	७३,२००।	६५,७००।	-	-	५०,१००।	४५,९००।
२८	भैरवनाथ १-६	१,८५,१००।	१,४५,१००।	१,३४,०००।	१,३०,८००।	१,१६,३००।	१,०८,९००।	९८,०००।	८०,०००।
	भैरवनाथ ७-९	१,७४,३००।	१,५६,२००।	१,३०,८००।	१,२३,३००।	१,०८,९००।	९८,०००।	९०,८००।	७६,७००।
२९	मष्टा १-९	१,३३,५००।	१,१७,०००।	१,००,४००।	८३,६००।	६६,९००।	६०,५००।	५३,७००।	४०,१००।
३०	मेलविसौना १-९	८०,४००।	६६,९००।	५३,७००।	४३,७००।	४५,२००।	४०,४००।	३७,१००।	३३,६००।
३१	मालुमेला १-९	१,५०,५००।	१,३३,५००।	१,२०,५००।	१,०३,५००।	८३,६००।	७३,७००।	६०,५००।	४३,५००।
३२	मौलाली १-९	१,४०,६००।	१,३०,४००।	१,१८,८००।	१,०८,६००।	९०,३००।	७७,०००।	६६,९००।	५६,९००।
३३	मटेला १-९	१,७१,९००।	१,५९,६००।	१,४९,०००।	१,३६,२००।	१,१४,५००।	९९,९००।	९०,८००।	८१,८००।

आ.व. २०७३/०७४ को न्यूनतम मूल्याङ्कन

सि.नं.	गा.वि.स. को नाम	खेत				पाखो			
		ऋवल	दोयम	सिम	चाहार	अवल	दोयम	सिम	चाहार
३४	माफ्तिगाउँ १-९	१,६७,०००।	१,५३,५००।	१,४०,६००।	१,३३,५००।	७०,४००।	६०,५००।	५३,७००।	४७,०००।
३५	रायल १-९	२,१३,८००।	१,९९,४००।	१,७५,८००।	१,६१,४००।	१,३३,२००।	१,२३,५००।	९९,८००।	८३,३००।
३६	रिठापाटा १,२,३,५,७,९	२,३०,०००।	२,१६,२००।	१,९५,०००।	१,७४,०००।	१,३२,५००।	१,३०,७००।	१,११,५००।	९७,६००।
	रिठापाटा ४,६ र ८ जिउलाखेत	५,५६,०००।	५,१२,९००।	४,७४,५००।	४,२७,१००।	-	-	-	-
	रिठापाटा ३ सेलाखेत	२,६८,३००।	२,५२,२००।	२,२७,५००।	२,०३,०००।	-	-	-	-
३७	रिलु १ र ४	-	१,०७,२००।	८०,६००।	७१,६००।	८०,६००।	५३,४००।	४९,४००।	३६,०००।
	रिलु २,३,५,६,७,८,९	१,३३,८००।	१,२०,४००।	८४,८००।	८०,६००।	८९,२००।	८०,६००।	७१,६००।	५८,०००।
३८	लामातोला १-९	१,७८,०००।	१,५६,०००।	१,२९,४००।	१,११,४००।	१,०७,२००।	९६,६००।	८०,६००।	६२,६००।
३९	लुयाँटा १-९	३,९१,४००।	३,६७,०००।	३,४२,५००।	३,१८,१००।	१,८६,९००।	१,३३,६००।	९३,६००।	६९,६००।
	गोलाइ जिउलाखेत	४,२७,०००।	४,००,४००।	३,७३,६००।	३,४७,०००।	-	-	-	-
४०	लेकगाउँ १ र २	१,३३,५००।	१,१७,०००।	१,००,४००।	८३,६००।	८३,६००।	७२,५००।	६६,९००।	६०,५००।
	लेकगाउँ ३	९३,६००।	८७,०००।	७२,५००।	६६,९००।	७७,९००।	६६,९००।	६०,५००।	५३,७००।
	लेकगाउँ ४,५,६	-	-	-	-	७३,७००।	६३,६००।	६०,५००।	५७,०००।
	लेकगाउँ ७,८	१,३३,५००।	१,१३,६००।	१,००,४००।	९३,६००।	८३,६००।	७२,५००।	६६,९००।	६०,५००।
	लेकगाउँ ९	१,६५,८००।	१,५४,५००।	१,३३,५००।	१,२३,५००।	१,००,४००।	८१,५००।	८०,४००।	७२,५००।
४१	सुनकुडा १-९	९७,२००।	८७,२००।	७१,६००।	६५,४००।	७१,६००।	६३,५००।	५५,७००।	४९,८००।
४२	स्याँडी १,२,७ र ९	९९,०००।	९१,४००।	८३,३००।	७५,५००।	६३,५००।	५५,७००।	४७,१००।	३९,६००।
	स्याँडी ३,४,५,६ र ८	८३,३००।	७५,५००।	५९,४००।	५५,७००।	५९,४००।	५१,८००।	४३,४००।	३९,६००।
४३	सुनिकोट १ र ६	१,४०,६००।	१,१६,३००।	९६,३००।	८८,४००।	६४,४००।	५६,४००।	४८,५००।	४३,५००।
	सुनिकोट २,३,४,५,७,८ र ९	१,२४,४००।	१,००,४००।	८८,४००।	७५,३००।	५६,४००।	४८,५००।	४०,१००।	३६,३००।

आ.व. २०७३/०७४ को न्यूनतम मूल्याङ्कन

सि.नं.	गा.वि.स. को नाम	खेत				पाखो			
		अवल	दोयम	सिम	चाहार	अवल	दोयम	सिम	चाहार
४४	सुर्मा १-९	९३,६००।	८३,६००।	७२,५००।	६६,९००।	६६,९००।	६३,६००।	५३,७००।	४७,०००।
४५	सुवेडा १-९	१,५९,६००।	१,४५,१००।	१,२७,१००।	१,१९,७००।	८७,२००।	७२,६००।	६५,४००।	५४,९००।
	सुवेडा जिउला १,२,३,५,७ र ९	३,९८,९००।	३,६२,६००।	३,२६,४००।	३,०८,३००।	-	-	-	-
४६	सैनपसेला १-९	१,००,४००।	९०,३००।	८३,६००।	७०,४००।	७२,५००।	६३,६००।	५७,०००।	५०,४००।
४७	हेमन्तवाडा १,२,३,४,५ र ९	-	१,६४,४००।	१,५४,१००।	१,४४,५००।	-	१,०४,४००।	८७,०००।	६२,७००।
	हेमन्तवाडा ६	-	१,६४,६००।	१,४८,४००।	१,४०,६००।	-	९७,५००।	८०,०००।	५९,३००।
	हेमन्तवाडा ७ र ८	-	१,६४,६००।	१,४४,५००।	१,४०,६००।	-	९७,५००।	८०,०००।	५९,३००।
	पडेस जिउलाखेत	५,१०,८००।	४,७१,६००।	४,३६,७००।	४,१५,१००।	-	-	-	-