



नेपाल सरकार

भूमिसुधार तथा व्यवस्था मन्त्रालय  
भूमिसुधार तथा व्यवस्थापन विभाग

# मालपोत कार्यालय

डडेल्धुरा

प.स. :- ०७३/७४

मिति :- २०७३/०४/०२

च.न. :-

विषय :- मूल्याङ्कन पुस्तिका पठाएको बारे

श्री .....

.....

प्रस्तुत सन्दर्भमा यस डडेल्धुरा जिल्ला अन्तर्गत घर जग्गाहरुको रजिष्ट्रेशन पारित हुने लिखतमा थैली अंक कायम गर्ने प्रयोजनको लागि मालपोत ऐन, २०३४ को दफा ८(२) एवं मालपोत नियमावली, २०३६ को नियम ५(ख)१ वमोजिम श्रीमान् प्रमुख जिल्ला अधिकारी श्री उदय बहादुर सिंह ठकुरी ज्यूको अध्यक्षतामा मिति २०७२।०३।३० गते बसेको जग्गाको न्यूनतम मूल्याङ्कन समितिको बैठकबाट आ.व. २०७३/०७४ को लागि निर्धारित जग्गाको न्यूनतम मूल्याङ्कन पुस्तिका कार्यार्थ यसै पत्र साथ संलग्न राखी पठाईएको व्यहोरा अनुरोध छ ।

**बोधार्थ :**

श्री भूमिसुधार तथा व्यवस्था मन्त्रालय  
सिंहदरबार, काठमाण्डौ ।

श्री भूमिसुधार तथा व्यवस्थापन विभाग  
बबरमहल, काठमाण्डौ ।

(मन्जु बिष्ट)

कार्यालय प्रमुख

आज मिति २०७३।०३।३० गते दिन प्रमुख जिल्ला अधिकारी श्रीमान् उदय बहादुर सिंह ठकुरी ज्यू को अध्यक्षतामा मालपोत कार्यालय डडेल्धुरा बाट आ.व. २०७३।०७।४ मा रजिष्ट्रेशन हुने लिखतमा थैली रकम कायम गर्ने प्रयोजनको लागि मालपोत ऐन २०३४, को दफा ८(२) एवं मालपोत नियमावली २०३६, नियम ५ख(१) वमोजिम जग्गाको न्यूनतम मूल्याङ्कन समितिको बैठक तपसिलको उपस्थितिमा बसी निम्नानुसार निर्णय गरियो ।

### उपस्थिति :

अध्यक्ष	-	प्र.जि.अ. श्री उदय बहादुर सिंह ठकुरी जिल्ला प्रशासन कार्यालय, डडेल्धुरा
सदस्य	-	स्था.वि.अ. श्री पुरुषोत्तम ढकाल जि.वि.स. को कार्यालय, डडेल्धुरा
सदस्य	-	प्रमुख कोष नियन्त्रक श्री लक्ष्मी प्रसाद जोशी को.ले.नि.का., डडेल्धुरा
सदस्य	-	नापी अधिकृत श्री भगिरथ भट्ट नापी कार्यालय, डडेल्धुरा
सदस्य	-	अध्यक्ष श्री खेम राज पनेरु उद्योग वाणिज्य संघ, डडेल्धुरा
सदस्य	-	प्रवन्धक श्री तुल बहादुर सुनार राष्ट्रिय वाणिज्य बैङ्क, डडेल्धुरा
सदस्य सचिव	-	कार्यालय प्रमुख श्री मन्जु बिष्ट मालपोत कार्यालय, डडेल्धुरा

### आमन्त्रीत

कार्यकारी अधिकृत श्री मातृका प्रसाद भट्टराई अमरगढी न.पा. डडेल्धुरा  
कार्यकारी अधिकृत श्री लाल बहादुर योगी परशुराम न.पा. डडेल्धुरा  
स.प्र.जि.अ. श्री करुणाकर अवस्थी जिल्ला प्रशासन कार्यालय डडेल्धुरा

### सहायक कर्मचारी

1. लेखापाल श्री हरि शंकर जोशी मालपोत कार्यालय, डडेल्धुरा
2. खरिदार श्री गणेश राज ओझा मालपोत कार्यालय, डडेल्धुरा
3. खरिदार श्री कृत सिंह धामी मालपोत कार्यालय, डडेल्धुरा
4. खरिदार श्री केश बहादुर डगौरा मालपोत कार्यालय डडेल्धुरा
5. अमीन श्री राम प्रसाद ओझा नापी कार्यालय डडेल्धुरा

### निर्णय नं. १

यस जिल्लाको अमरगढी/परशुराम न.पा. अन्तर्गतका वडाहरु र प्रत्येक गा.वि.स. मा सडक, विद्युत, खानेपानी, टेलिफोन, टेलिभिजन आदी भौतिक सुविधा र जग्गाको कारोवारको वास्तविक मूल्य समेतको आधारमा तपसिल वमोजिममा जग्गाको रजिष्ट्रेशन प्रयोजनको लागि २०७३।०४।०१ गते देखि लागु हुने गरी जग्गाको न्यूनतम मूल्याङ्कन कायम गर्ने निर्णय गरियो ।

## निर्णय नं. २

डडेल्धुरा अमरगढी नगरपालिका अन्तर्गत साविक खलंगा गा.वि.स.वडा नं. ६/ख,६/ग को पिच सडक सँग जोडिएको बजार क्षेत्र अन्तर्गत बसपार्क पिपलचौतारा देखि तुफानडाँडा चोक सम्म पिच सडकको दाँया बाँया १५/१५ मिटर छोटो सो देखि ३५ मिटर पछाडि सम्मको जग्गा प्रति आना रु.३,५०,०००। (तिन लाख पचाँस हजार मात्र) र सो भन्दा २०० मिटर पछाडि सम्मका सम्पूर्ण कित्ता जग्गाहरुको प्रति आना रु.१,६०,०००। (एक लाख साठी हजार मात्र) कि. नं.

239	241	244	246	247	266	268	269	271	273	274	277
280	282	283	295	296	301	313	316	522	523	524	383
384	388	529	530	504	505	411	413	428	429	430	370
450	453	465	451	474	475	588	589	490	571	572	573
574	495	496	584	585	542	544	406	449	531	541	590
591	592	593	594	595	596	597	598	599	678	686	745
746	596	597	623	641	642	664	665	670	671	677	893
											104
894	689	690	691	707	715	736	737	738	741	742	7
104											135
8	797	798	800	801	802	803	863	864	890	892	4
145										104	
8	895	897	898	932	933	935	936	988	989	6	379
145	157	157	161	162	185	185	185	201	205	205	212
9	6	7	9	0	4	5	6	0	4	5	6
106	115	115	116	119	125	126	126	126	135	212	212
8	1	2	7	3	7	6	7	8	3	7	8
216	216										
1	2										

## निर्णय नं. ३

अमरगढी नगरपालिका अन्तर्गत साविक खलंगा गा.वि.स. वडा नं. ६/ग को पिच सडक सँग जोडिएको बजार क्षेत्र अन्तर्गत तुफानडाँडा चोक देखि कारागार सम्मको उल्लेखित कित्ताहरु पिच सडकको दाँया बाँया १५/१५ मि. छोटो ३५ मिटर सम्मको जग्गा प्रति आना रु. २,९०,०००। (दुई लाख नब्बे मात्र) र सो देखि पछाडि २०० मि. सम्म सम्पूर्ण जग्गाहरुको प्रति आना रु.१,२०,०००। (एक लाख बिस हजार मात्र) कि.नं.

129	135	175	185	186	187	188	211	212	213	214	219
220	245	346	353	362	363	367	394	413	420	440	441

444 446 482 492 493 494 508 510 511 512 517 525  
534 535 536 541 542 546 547 548 549 586 587

#### निर्णय नं. ४

अमरगढी नगरपालिका अन्तर्गत साविक खलंगा गा.वि.स. वडा नं. ७/क तुफाँनडाडा चोक देखि नगरपालिका जाने बाटो सम्म को पिच सडक सँग जोडिएको सडकको दाँया बाँया १५/१५ मिटर छोडि बजार क्षेत्र अन्तर्गतका उल्लेखित कित्ताहरु सडक देखि ३५ मिटर सम्म प्रति आना रु. २,९०,००० (दुई लाख नब्बे हजार मात्र ) र सो देखि पछाडि २०० मिटर सम्म प्रति आना रु. १,००,००० (एक लाख मात्र)

कि.नं.

111 806 807 811 975 976 1017 1018 1110

#### निर्णय नं. ५

अमरगढी नगरपालिका अन्तर्गत साविक खलंगा गा.वि.स. वडा नं. ७/भ को पिच सडक सँग जोडिएको यसमा उल्लेखित र उल्लेख गर्न छुट भएका कित्ताहरु खानेपानि अगाडि देखि प्राविधिक कार्यालय गेटसम्म पिच सडकको दाँया बाँया १५/१५ मिटर छोडि ३५ मिटर पछाडि सम्म प्रति आना रु. ३,००,००० (तिन लाख मात्र ) र सो देखि पछाडि २०० मिटर सम्म प्रति आना रु. १,१०,००० (एक लाख दश हजार मात्र)

कि.नं.

15 26 28 30 32 40 42 44 48 50 54 55  
58 60 61 68 69 75 76 77 83 84 85 86  
88 90 93 98 104 105 106 109 110 114 115 116  
149 150 124 128 132 133 134 135 136 137 141 143  
144 151 152 166 167 173 174 175 176 177 178 179  
195 199 200 223 224 213 225 226 213 215 216 217  
218 218 219 221 222

#### निर्णय नं. ६

अमरगढी नगरपालिका अन्तर्गत साविक खलंगा गा.वि.स. वडा नं. ८/च को पिच सडक सँग जोडिएको बजार क्षेत्र अन्तर्गत कारागार शाखा देखि किर्तिपुर बजारको बस बिसौनि सम्म पिच सडकको दाँया बाँया १५/१५ मि. छोडि ३५ मिटर पछाडि सम्मको जग्गा प्रति आना रु. २,००,००० (दुई लाख मात्र) र सो देखि पछाडि २०० मि. सम्म सम्पूर्ण जग्गाहरुको प्रति आना रु. १,००,००० (एक लाख मात्र)

कि.नं.

15 26 41 47 69 75 313 314 89 94 95 96

99 102 106 110 122 128 129 130 131 132 133 134  
137 144 145 158 165 168 169 171 176 178 221 308  
309

### निर्णय नं. ७

अमरगढी नगरपालिका अन्तर्गत साविक भुमिराज टांटर गा.वि.स. वडा नं. ५/ठ को पिच सडक सँग जोडिएको उल्लेखित कित्ताहरु र यसमा छुट हुन गएका सडकको दाँया बाँया १५/१५ मि. छोडि ३५ मिटर पछाडि सम्मको जग्गा प्रति आना रु. २,००,०००। (दुई लाख मात्र) र सो देखि पछाडि २०० मि. सम्म सम्पूर्ण जग्गाहरुको प्रति आना रु. १,००,००० (एक लाख मात्र)

कि.न.

1 11 13 14 14 19 20 21 22 24 25 26  
32 34 36 40 41 49 51 52 53 54 55 56  
57 58 59 60 61 62 63 64 65 67 76 77  
78 81 100 102 103 111 114 120 121 122 129 130

### निर्णय नं. ८

अमरगढी नगरपालिका अन्तर्गत साविक खलंगा गा.वि.स. वडा नं. ५/ख को स्याउले बजार क्षेत्र पिच सडकको दाँया बाँया २५/२५ मिटर छोडि ३५ मिटर पछाडि सम्म प्रति आना रु. २,००,०००। (दुई लाख मात्र ) र सो देखि पछाडि २०० मिटर सम्म प्रति आना रु. ७५,००० (पचहत्तर हजार मात्र) कि.न.

585 598 599 601 603 604 606 608 610 611 620 776  
777 782 783 784 786 787 788 789 790 793 794 795

### निर्णय नं. ९

अमरगढी नगरपालिका अन्तर्गत साविक डोटी घटाल र गणेशपूर गा.वि.स. वडा नं. १/च हुनहुने पेटोल पम्प देखि दहब्यारेक सडक सँग जोडिएको उल्लेखित कित्ताहरु र यसमा छुट हुन गएका सडकको दाँया बाँया २५/२५ मि. छोडि ३५ मिटर पछाडि सम्मको कित्ता जग्गा प्रति आना रु. १,५०,०००। (एक लाख पचास हजार मात्र) कि.न.

119 121 121 129 130 132 133 195 201 202 203 204  
205 206 207 208 209 210 214 215 216 217 218 219  
221 227 229 230 231 232 233 234

### निर्णय नं. १०

अमरगढी नगरपालिका अन्तर्गत साविक भुमिराज टांटर गा.वि.स. वडा नं. ३/ड को पिच सडक संग जोडिएको उल्लेखित कित्ताहरु र यसमा छुट हुन गएका सडकको दाँया बाँया १५/१५ मि. छोडि ३५ मिटर पछाडि सम्मको कित्ता जग्गा प्रति आना रु. १,५०,०००। (एक लाख पचास हजार मात्र) कि.न.

11 25 27 28 42 43 44 69 70 71 72 73  
82 85 86 87 88 95 103 105 106 107 117 121  
122 123 124 125 126 127 128 133 134 144 145 150  
151 152 153 154

### निर्णय नं.११

अमरगढी नगरपालिका अन्तर्गत साविक भुमिराज टांटर गा.वि.स. वडा नं. ३/च को पिच सडकको दाँया बाँया १५/१५ मि. छोडि ३५ मिटर पछाडि सम्मको कित्ता जग्गा प्रति आना रु. १,२५,०००। (एक लाख पच्चिस हजार मात्र)

कि.न.

8 10 14 15 18 20 22 23 24 25 34 35

### निर्णय नं.१२

अमरगढी नगरपालिका अन्तर्गत साविक भुमिराज टांटर गा.वि.स. वडा नं. २/घ को कि.न. (१४,१५, १६, १७, २१, ३१, ३६, ३७, ४३, को पिच सडकको जग्गा दाँया बाँया १५/१५ मि. छोडि ३५ मिटर पछाडि सम्मको कित्ता जग्गा प्रति आना रु. १,२५,०००। (एक लाख पच्चिस हजार मात्र) र सहायक बाटोमा पर्ने कि.न. (५,११, १२, १३, १९, २३, २४, २७, २८, को प्रति आना रु.४०,०००। (चालीस हजार मात्र) र साविक भुमिराज टांटर गा.वि.स. वडा नं. २/ख को कि.न. ९, १०, ११, १२, १४ को, साविक भुमिराज टांटर गा.वि.स. वडा नं. २/ट को कि.न. १,५,२,६,९,१०,११ को र साविक भुमिराज टांटर गा.वि.स. वडा नं. १/ड ६,७,८,१०,११,१२ को जग्गा पिच सडकको दाँया बाँया १५/१५ मि. छोडि ३५ मिटर पछाडि सम्मको कित्ता जग्गा प्रति आना रु. १,००,०००। एक लाख मात्र)

### निर्णय नं.१३

अमरगढी नगरपालिका अन्तर्गत साविक उग्रतारा गा.वि.स. वडा नं. ५/क को पिच सडकको जग्गा दाँया बाँया १५/१५ मि. छोडि ३५ मिटर पछाडि सम्मको कित्ता जग्गा प्रति आना रु. १,२५,०००। (एक लाख पच्चिस हजार मात्र) कि.न.

3 4 11 12 13 31 32 33 34 35 36 43  
44 228 229 230 231 231 448 449 451 479 480 481  
482 513 515 518 519 520 522 548 549 550 551 552  
553 554

र ढ/ड को पिच सडकको जग्गा दाँया बाँया १५/१५ मि. छोडि ३५ मिटर पछाडि सम्मको कित्ता जग्गा प्रति आना रु. १,२५,००० (एक लाख पच्चिस हजार मात्र) कि.न. (२, ३, ५, ६, ७, ८, ४६, ५४, ५५, )

#### निर्णय नं. १४

अमरगढी नगरपालिका अन्तर्गत साविक उग्रतारा पोखरा गा.वि.स. वडा नं. १/छ को कि.न. (६, ७, ९, १०, र वडा नं. १/घ को कि.न. ११, १२, १४, १५, १६, १८, १९ को १/ब १, २, र ५ को जग्गा पिच सडकको दाँया बाँया १५/१५ मि. छोडि प्रति आना रु. ,२५,००० (पच्चिस हजार मात्र) र सो देखि पछाडि प्रति आना रु.१२,००० (बाह्र हजार मात्र)

#### निर्णय नं. १५

अमरगढी नगरपालिका अन्तर्गत साविक उग्रतारा गा.वि.स. वडा नं. ५/ख को कि.न. ५, ६ को सडकको जग्गा दाँया बाँया १५/१५ मि. छोडि ३५ मिटर पछाडि सम्मको कित्ता जग्गा प्रति आना रु.३०,००० (तिस हजार मात्र) र वडा नं. ५/ड को कि.न. ४, ७, ८ को सडकको जग्गा दाँया बाँया १५/१५ मि. छोडि ३५ मिटर पछाडि सम्मको कित्ता जग्गा प्रति आना रु.१८,००० (अठार हजार मात्र)

#### निर्णय नं. १६

अमरगढी नगरपालिका अन्तर्गत साविक उग्रतारा गा.वि.स. वडा नं. ८/क को कि.न.

73	74	75	120	129	131	138	140	144	146	148	164
165	218	232	243	244	249	250	266	267	268	269	273
279	280	281	287	288	289	290	292	293	294	295	296
297	298	299	300	301	302	303	304	346	347	306	309
310	311	312	312	314	317	328	329	348	349	320	321
322	330	331	332	336	344	345					

र साविक उग्रतारा पोखरा वडा नं. ८/घ को कि.न.

101	102	49	47	107	109	110	50	109	110	103	104
74	75	111	112	52	53	54	55	56	57		

को सडकको जग्गा दाँया बाँया १५/१५ मि. छोडी ३५ मिटर पछाडि सम्मको कित्ता जग्गा प्रति आना रु.१,००,००० (एक लाख मात्र)

#### निर्णय नं. १७

अमरगढी नगरपालिका अन्तर्गत साविक उग्रतारा पोखरा गा.वि.स. वडा नं. ८/ड को कि.न. ४६, ५४, ५५, को सडकको जग्गा दाँया बाँया १५/१५ मि. छोडी ३५ मिटर पछाडि सम्मको कित्ता जग्गा प्रति आना रु.१,००,००० (एक लाख मात्र)

### निर्णय नं. १८

अमरगढी नगरपालिका अन्तर्गत साविक उग्रतारा पोखरा गा.वि.स. वडा नं. ९/क को कि.न.

1 2 18 19 459 461 463 464 465 466 467 531  
467 531 532 533

र वडा नं. ९/ख को कि.न. ३, १४, १५, १७, १९, २१, २२, २३, ३०, ३१,३२, ३३, ३४, को जग्गा सडकको दाँया बाँया १५/१५ मि. छोडी ३५ मिटर पछाडि सम्मको कित्ता जग्गा प्रति आना रु.६०,०००/- ( साठी हजार मात्र)

### निर्णय नं. १९

अमरगढी नगरपालिका अन्तर्गत साविक उग्रतारा पोखरा गा.वि.स. वडा नं. ७/क को कि.न. ४, ३७७, ४१३, ४१५, ४२१, ४२३, ४२८, ४२९, र वडा नं. ७/घ को कि.न. १०, २६, २८, २९, ३१, ३३, ३८, ४०, ४१, ४२, १४७, १४८, १७३, १७४, १७५, को जग्गा सडकको दाँया बाँया १५/१५ मि. छोडी ३५ मिटर पछाडि सम्मको कित्ता जग्गा प्रति आना रु.६०,०००/- (साठी हजार मात्र)

### निर्णय नं. २०

अमरगढी नगरपालिका अन्तर्गत साविक उग्रतारा पोखरा गा.वि.स. वडा नं. ७/ज को कि.न. ४, ५, ७, ३०, ३४, ३५, ,को जग्गा सडकको दाँया बाँया १५/१५ मि. छोडी ३५ मिटर पछाडि सम्मको कित्ता जग्गा प्रति आना रु.२०,००० (बिस हजार मात्र)

### निर्णय नं. २१

अमरगढी नगरपालिका अन्तर्गत साविक खलंगा गा.वि.स. वडा नं. ६/ख अन्तर्गत तुफानडाडा चोक देखि किल्ला खानेपानि ट्याडकी सम्म पिच सडक सँग जोडीएको जग्गा प्रति आना रु. २,६०,००० (दुई लाख साठी हजार मात्र) र सो देखि जिल्ला प्रशासनको गेट सम्म पिच सडक सँग जोडिएको जग्गाहरुको प्रति आना रु.१,९०,००० (एक लाख नब्बे हजार मात्र)

### निर्णय नं. २२

अमरगढी नगरपालिका अन्तर्गत साविक खलंगा गा.वि.स. वडा नं. ६/ख अन्तर्गत नर्सिङभैरव मन्दिर देखि जिल्ला अस्पताल सम्म पिच सडक सँग जोडीएको जग्गा प्रति आना रु. २,००,००० (दुई लाख मात्र)

### निर्णय नं. २३

अमरगढी नगरपालिका अन्तर्गत साविक खलंगा गा.वि.स. वडा नं. २ र १/ख अन्तर्गत प्रशासन कार्यालयको गेट देखि टुडिखेल गेट सम्म सडक सँग जोडीएको जग्गा प्रति आना रु. १,७५,००० (एक लाख पचहत्तर हजार मात्र)

### निर्णय नं. २४



टुडिखेल गेट देखि सिस्या थान सम्म सडक संग जोडिएको प्रति आना रु.१,५०,०००।-(एक लाख पचास हजार मात्र) र टुडिखेख गेट देखि ऐंसेलु भाडी सम्म सडक संग जोडिएको प्रति आना रु.७०,०००।-(सत्तरी हजार मात्र)

#### निर्णय नं. २५

अमरगढी नगरपालिका अन्तर्गत साविक खलंगा गा.वि.स. वडा नं ६/ख अन्तर्गत महेश्वरी होटल ठाडो खुट्किला र तुफाँनडाडा महिला विकास कार्यालय देखि नेपाल विद्युत प्राधिकरण हुदै महेन्द्र उच्च मा.वि चोक सम्म सडकको दाँया बाँया ३५ मिटर सडक संग जोडीएको जग्गा प्रति आना रु. २,२५,०००। (दुई लाख पच्चिस हजार मात्र)

#### निर्णय नं. २६

वैतडी जाने सडक देखि उत्तर नेपाल विद्युत प्राधिकरण देखि दक्षिण सडक देखि भित्रको जग्गा प्रति आना रु.१,४०,०००। (एक लाख चालीस हजार मात्र)

#### निर्णय नं. २७

बागवजार भिमदत्त चोक देखि जिल्ला प्रहरी कार्यालयको गेट सम्म सडकको दाँया बाँया ३५ मिटर सम्म सडक संग जोडीएको जग्गा प्रति आना रु. १,५०,०००। (एक लाख पचास हजार मात्र)

#### निर्णय नं. २८

बागवजार भिमदत्त चोक देखि जिल्ला प्रशासन कार्यालयको गेट सम्म पिच सडक देखि दक्षिण शिस्यौं थान सामुदायीक वन क्षेत्रको सिमाना लेखि उत्तर सडक देखि भित्रि भागको जग्गा प्रति आना रु.९०,०००। (नब्बे हजार मात्र) र बागवजार बगरकोट सडकको पहिलो मोड हुदै टुडिखेल सडक शिस्या थान सडक छोडि दाँया बाँया सम्मा प्रति आना रु.१,००,०००। (एक लाख मात्र)

#### निर्णय नं. २९

तुफाँनडाडा चोक देखि टिम अस्पतालको गेट सम्म सडक संग जोडिएको जग्गा प्रति आना रु. १,९०,०००। (एक लाख नब्बे हजार मात्र) टिम अस्पतालको गेट देखि तल्लो खलंगा ठुले धारा सम्म सडक संग जोडिएको जग्गा प्रति आना रु ८८,०००। (अठ्ठासी हजार मात्र) ठुले धारा देखि ऐंसेलु घारी हुदै टुडिखेल आयातको सडक सम्म जोडिएको कित्ताहरु प्रति आना रु.६२,०००। (बासणी हजार मात्र)

#### निर्णय नं. ३०

बागवजार पिपल चौतारी बगरकोट सडकको पहिलो मोड सडक सम्म प्रति आना रु.२,२५,०००।(दुई लाख पच्चिस हजार मात्र)

#### निर्णय नं. ३१

अमरगढी नगरपालिका अन्तर्गत बागवजार पहिलो मोड देखि आईतबजार पिपल चौतारीको उत्तर पूर्व खोल्सि सम्म सडक संग जोडिएको जग्गा प्रति आना रु.३५,०००। (पैंतीस हजार मात्र)

### निर्णय नं. ३२

अमरगढी नगरपालिका अन्तर्गत आईत बजार चौतारीको उत्तर पूर्व खोल्सि देखि घटाल बाबाको मन्दिर जाने वाटोको चोक सम्म प्रति आना रु.५०,०००। (पचास हजार मात्र)

### निर्णय नं. ३३

अमरगढी नगरपालिका अन्तर्गत घटालबाबाको मन्दिर देखि सदकटा भुलङ्गे पुल सम्म सडकको दाँया वाँया सडक सँग जोडिएको जग्गाको प्रति आना रु.२५,०००। (पच्चिस हजार मात्र)

### निर्णय नं. ३४

अमरगढी नगरपालिका अन्तर्गत जिल्ला शिक्षा कार्यालय बाल मन्दिर हुदै किल्ला सम्म सडक सँग जोडीएको जग्गा प्रति आना रु.१,२५,०००। (एक लाख पच्चिस हजार मात्र)

### निर्णय नं. ३५

अमरगढी नगरपालिका स्थित वाटिका नाउला देखि घटाल सोलपरी विरखम सम्म जाने वाटोको दाँया वाँया वाटो सँग जाडिएको जग्गा प्रति आना रु.४४,०००। (चौवालीस हजार मात्र) र घटाल सोलपरी विरखम स्कुल देखि घटाल थान सम्म सडकमा जोडिएको जग्गा प्रति आना रु.३८०००। (अठतिस हजार मात्र)

### निर्णय नं. ३६

जिल्ला कारागार शाखा जोगिनिस्थान देखि अजयमेरु कोट जाने सेलागाँउ वाटोको दाँया वाया वाटो सँग जोडिएको जग्गा प्रति आना रु ५५,०००। (पचपन्न हजार मात्र) र अजयमेरुकोट जाने वाटो भुरकालि सम्म जोडिएको जग्गा प्रति आना रु.३४,०००। (चौतिस हजार मात्र)

### निर्णय नं. ३७

अमरगढी नगरपालिका अन्तर्गत किर्तिपुर बस बिसौनि देखि बागचौर प्रा.वि. सम्म सडकको दाँया वाँया सडक सँग जोडिएको जग्गा प्रति आना रु.६५,०००। (पैसप्ती हजार मात्र), बागचौर देखि मेलिडाँडा सम्म सडकको दाँया वाँया सडक सँग जोडिएको जग्गा प्रति आना रु.३५,०००। (पैतिस हजार मात्र) र बागचौर देखि बकण्डे गाउँ सम्म सडकको दाँया वाँया सडक सँग जोडिएको जग्गा प्रति आना रु.३५,०००। (पैतिस हजार मात्र)

### निर्णय नं. ३८

अमरगढी नगरपालिका स्थित खोटो अफिस देखि धमलेख, डोर जाने सडक र मौरडा चालिस मोड सडक सँग जोडिएको जग्गा प्रति आना रु.३५,०००। (पैतीस हजार मात्र)

### निर्णय नं. ३९

साविक डोटीघटाल गा.वि.स. चालिसको मोड देखि वैजनाथ मा.वि.हुदै मौरडा गाँउ सम्म जाने ग्रामिण सडक सँग जोडिएको जग्गा प्रति आना रु.३५,०००। (पैतीस हजार मात्र)

### निर्णय नं. ४०

साविक भुमिराज गा.वि.स. स्थित डकले देखि भुमिराज उ.मा.वि.सम्म सडकको दाँया बाँया प्रति आना रु.३५,०००। (पैंतीस हजार मात्र) र भुमिराज उ.मा.वि.देखि सल्लाघारी सडकको दाँया बाँया प्रति आना रु.१०,०००। (दस हजार मात्र)

#### निर्णय नं. ४१

अमरगढी नगरपालिका अन्तर्गत साविक डोटी घटाल अमरगढी न.पा. १ तडीबाट २५/२५ मिटर छोडि सो देखि ३५ मिटर पछाडि सम्म प्रति आना रु. ४०,०००। (चालीस हजार मात्र)

#### निर्णय नं. ४२

अमरगढी नगरपालिका अन्तर्गत स्याउले बजार देखि रडुवा खोला सम्म सडकको दाँया बाँया २५/२५ मिटर छोडि सो देखि ३५ मिटर सम्म जग्गा प्रति आना रु.३०,०००। (तिस हजार मात्र)

#### निर्णय नं. ४३

अमरगढी नगरपालिका अन्तर्गत स्याउले सडक देखि मालम गाँउ सम्म सडक संग जोडिएको जग्गाको दाँया बाँया प्रति आना रु.३०,०००।-(तीस हजार मात्र)

#### निर्णय नं. ४४

अमरगढी नगरपालिकाको कार्यालय देखि धमतला सम्म सडक संग जोडिएको दाँया बाँया प्रति आना रु.९५,०००। (पचानब्बे हजार मात्र)

#### निर्णय नं. ४५

अमरगढी नगरपालिका अन्तर्गत रानिधारा देखि जिल्ला अस्पताल सम्मको सडकको दाँया बाँयाको जग्गा प्रति आना रु.२,००,०००। (दुई लाख मात्र)

#### निर्णय नं. ४६

अमरगढी नगरपालिका अन्तर्गत स्याउले बजार देखि बागबजार पिपल चौतारी सम्म पिच सडकबाट २५/२५ मिटर छोडि २०० मिटर पछाडि सम्म प्रति आना रु.७०,०००। (सत्तरी हजार मात्र)

#### निर्णय नं. ४७

अमरगढी नगरपालिका अन्तर्गत रतनपुर (रातागौन) देखि खनमडा सडक संग जोडिएको जग्गा प्रति आना रु.३०,०००। (तिस हजार मात्र)

#### निर्णय नं. ४८

अमरगढी नगरपालिका अन्तर्गत पोखरा तिलाडी सडक संग जोडिएको जग्गा प्रति आना रु.३०,०००। (तिस हजार मात्र)

#### निर्णय नं. ४९

अमरगढी नगरपालीका अन्तर्गत पोखरा भाटागाउँ सडक संग जोडिएको जग्गा प्रति आना रु.१०,०००। (दश हजार मात्र)

#### **निर्णय नं. ५०**

अमरगढी नगरपालीका अन्तर्गत आइत सुनेडा सडक संग जोडिएको जग्गा प्रति आना रु.१०,०००। (दश हजार मात्र)

#### **निर्णय नं. ५१**

अमरगढी नगरपालीका अन्तर्गत आइत भलिया सडक संग जोडिएको जग्गा प्रति आना रु.१०,०००। (दश हजार मात्र)

#### **निर्णय नं. ५२**

अमरगढी नगरपालीका वडा नं. १ दह व्यारेक देखि असिग्राम गा.वि.स. भेटा सम्म दहव्यारेक सडक संग जोडिएको जग्गा प्रति आना रु.२०,०००। (बिस हजार मात्र)

#### **निर्णय नं. ५३**

साविक जोगवुडा गा.वि.स. वार्ड नं. १ परशुराम न.पा. लालढुङ्गा बजारको मिल खोला देखि नदी पश्चिम पुरानो प्रहरी चौकि सम्म सडकको दाँया बाँया १५० मिटर भित्र ७५००० (पचहत्तर हजार मात्र ) र पुरानो प्रहरी चौकि देखि पुन्तुरा सिद्धनाथ उच्च मा.वि. सम्म सडकको दाँया बाँया १५० मिटर भित्र प्रति आना रु ५००००। (पचास हजार मात्र)

#### **निर्णय नं. ५४**

परशुराम नगरपालीका अन्तर्गत साविक शिर्ष गा.वि.स.कटाल बजार क्षेत्र, बहादुर रजौटा बजार क्षेत्रको जग्गा प्रति आना रु.२०,०००। (बिस हजार मात्र) र कटाल देखि परशुराम सडकको दाँया बाँया १५० मिटर भित्र प्रति आना रु.१५,०००।-(पन्ध्र हजार मात्र)

#### **निर्णय नं. ५५**

परशुराम नगरपालीका अन्तर्गत शिर्ष रुपाल सडकको दायाँ बायाँ १५० मिटर सम्म प्रति आना रु १५००० ( पन्ध्र हजार ) मात्र

#### **निर्णय नं. ५६**

परशुराम नगरपालीका अन्तर्गत आदर्श चोक देखि गोजा सडक कटाल बिच सडकको १५० मीटर दायाँ बायाँ प्रति आना रु १५००० (पन्ध्र हजार ) मात्र

#### **निर्णय नं. ५७**

परशुराम नगरपालीका अन्तर्गत लेटेरोड देखि सलोन कलेना सम्म सडकको दायाँ बायाँ १५० मीटर प्रति आना रु १२००० (बाह्र हजार) मात्र

#### निर्णय नं. ५८

परशुराम नगरपालीका अन्तर्गत जोगवुडा सिद्धनाथ उच्च मा.वि. पुन्तुरा खोला पारी देखि लिप्ना सम्म सडकको दाँया बाँया २०० मिटर भित्र प्रति आना रु.२०,०००। (बिस हजार मात्र)

#### निर्णय नं. ५९

परशुराम नगरपालीका अन्तर्गत भौनेली सडक देखि सुनखर्क सम्म सडको दायाँ बायाँ १५० मीटर प्रति आना रु १०००० (दश हजार) मात्र

#### निर्णय नं. ६०

परशुराम नगरपालीका अन्तर्गत चौराहा देखि लटेरोड सुनखर्क सम्म सडकको १५० मीटर दायाँ बायाँ प्रति आना रु १५००० (पन्ध्र हजार ) मात्र

#### निर्णय नं. ६१

परशुराम नगरपालीका अन्तर्गत कैनपानी देखि तुलाभाडी लामीजाला सम्म सडकको २०० मीटर दायाँ बायाँ प्रति आना रु २०,००० (बिस हजार) मात्र

#### निर्णय नं. ६२

परशुराम नगरपालीका अन्तर्गत गाईबाधेँ जमरानी देखि साधनि सडकको दायाँ बायाँ १५० मीटर भित्र पर्ने जग्गा प्रति आना रु.१५,०००। (पन्ध्र हजार मात्र)

#### निर्णय नं. ६३

परशुराम नगरपालीका अन्तर्गत सहरगौडा पटरेनी सिमलखेत कुडा देखि साधनि १५० मिटर भित्र पर्ने सडकको दाँया बाँया पर्ने जग्गा प्रति आना रु.१०,०००। ( दश हजार मात्र ) र गाईबादे देखि कुरमुल्ले सम्म १५० मिटर भित्र पर्ने सडकको दाँया बाँया पर्ने जग्गा प्रति आना रु.१०,०००। (दश हजार मात्र)

#### निर्णय नं. ६४

मेलौली सडकको भजनेउटा हुदै समैजी पुईलेक चमडा बजार सम्म प्रति रोपनि रु. १,२५,०००।( एक लाख पच्चिस हजार) मात्र

#### निर्णय नं. ६५

असिग्राम गा.वि.स.वडा नं. ५ भातकांडा बजार देखि होटेल प्याराडाईज सम्म सडकको दाँया बाँया २५/२५ मिटर छोडि सो देखि ३५ मिटर पछाडि सम्म प्रति आना रु.५०,०००। (पचास हजार मात्र)

#### निर्णय नं. ६६

असिग्राम गा.वि.स.अन्तर्गत साउखर्क बजार क्षेत्रको सडकको दाँया बाँया २५/२५ मिटर छोडि सो देखि ३५ मिटर पछाडि सम्म प्रति आना रु.२०,०००। (बिस हजार मात्र)

#### निर्णय नं. ६७

रडुवा खोला देखि कोराला खोला डोटी जिल्ला सिमाना सडकको दाँया बाँया २५/२५ मिटर छोडि सो देखि ३५ मिटर पछाडि सम्म प्रति रोपनि रु.२,९०,०००। (दुई लाख नब्बे हजार मात्र)

#### निर्णय नं. ६८

कोटेली बजार क्षेत्र र बेलापुर बजार क्षेत्रको जग्गा प्रति रोपनि रु.१,३०,०००। (एक लाख तिस हजार मात्र) र कोटेली गा.वि.स. र मणिलेक गा.वि.स. जाने सडकको दाँया बाँया प्रति रोपनि रु.१,०५,०००।(एक लाख पाँच हजार मात्र)

#### निर्णय नं. ६९

मेलौली सडकको भजनेउटा हुदै समैजी पुईलेक चमडा बजार सम्म प्रति रोपनि रु. १,२५,०००।( एक लाख पच्चिस हजार) मात्र

#### निर्णय नं. ७०

चमडा बजार क्षेत्रको सडकको दाँया बाँया प्रति रोपनि रु.१,७५,०००। (एक लाख पचहत्तर हजार मात्र)

#### निर्णय नं. ७१

आईतवजार देखि लाकम रेन्ज पोष्ट सम्म सडकको दाँया बाँया सडक सँग जोडिएको कित्ताहरु प्रति रोपनि रु.१,४५,०००। (एक लाख पैतालिस हजार मात्र)

#### निर्णय नं. ७२

बगरकोट बजार क्षेत्रको सडक सँग जोडिएको कित्ताहरु प्रति रोपनि रु ३,००,०००। (तिन लाख मात्र)

#### निर्णय नं. ७३

बगरकोट गा.वि.स. भवन देखि फर्छेटा सम्म सडकको दाँया बाँया सडक सँग जोडिएका कित्ताहरु प्रति रोपनि रु.१,५०,०००। (एक लाख पचास हजार मात्र)

#### निर्णय नं. ७४

भत्कांडा बजारदेखि जडपिला मोड सम्म सडकको दायाँ बायाँ प्रति रोपनी २,००,००० (दुइ लाख मात्र )  
जडपिला मोड देखि असिग्राम मन्दिर सम्म सडकको दाँया बाँया प्रति रोपनि रु.१,५०,०००। (एक लाख  
पचास हजार मात्र)

#### निर्णय नं. ७५

गैरा गांखेत सडकमा पर्ने जग्गा प्रतिरोपनि रु १,२०,०००। (एक लाख बिस हजार मात्र), बुडर देखि दोबाटो  
नायल सडकमा पर्ने जग्गा प्रति रोपनि रु.९५,०००। (पचानब्बे हजार मात्र),

#### निर्णय नं. ७६

आलिताल गा.वि.स. को घरेलु बजार क्षेत्रको सडकको दाँया बाँया १०० मिटर भित्र प्रति रोपनि  
रु.२,५५,०००। (दुई लाख पचपन्न हजार मात्र) र घरेलु बजार देखि खिन्नेवाडा बजार क्षेत्रको प्रति रोपनि रु  
१,१०,०००। (एक लाख दश हजार मात्र)

#### निर्णय नं. ७७

असिग्राम गा.वि.स. वडा नं. ९ भेटा र वडा नं. ७ भत्काडा बजार देखि गाउँ सम्म सडक संग जोडिएको  
जग्गा प्रति आनारु ३०,०००। (तिस हजार मात्र)

#### निर्णय नं. ७८

आलिताल गा.वि.स. अन्तर्गत प्रहरी चौकि देखि श्यालचौडि सम्मको सडकको दाँया बाँया प्रति रोपनि  
रु.१,५०,०००। (एक लाख पचास हजार मात्र)

#### निर्णय नं. ७९

आलिताल गा.वि.स. गोदाम बजार क्षेत्रको सडकको दाँया बाँया १५० मिटर भित्र प्रति रोपनि रु.३,००,०००।  
(तिन लाख मात्र)

## विविध निर्णयहरु

1. कार्यालयमा लिखत पारितको लागि पेश हुने उल्लेखित घरजग्गामा बाटो छ, छैन भन्ने व्यहोरा सम्बन्धित गा.वि.स./ न.पा. बाट प्रमाणित गराई लिखत साथ पेश गर्नु पर्ने छ र गा.वि.स./ नगरपालीकाले घर, बाटो भए नभएको एकिन गरी मूल्याङ्कन समेत खुलेको व्यहोरा स्थानिय निकाय बाट सरल रुपमा उपलब्ध गर्ने गराउने ।
2. माथी उल्लेखित भएका बोहक कुनै स्थानको मूल्याङ्कन छुट हुन देखिन आएमा जुन ठाउँको जग्गा हो सोही ठाउँको आसपासको जग्गालाई आधार मानी सोही अनुसारको मूल्याङ्कन कायम गरिने ।
3. ऋणी धनीले लिखत पारित गर्न आउँदा कार्यालयलाई भुक्त्याई राजश्व छल्ने नियतिले घर बाटो नदेखाई लिखत पारित गराएको कुरा पछि पत्ता लागेमा वा जानकारी हुन आएमा सो वापत नपुग राजश्व रकम ऋणी धनीबाट असूल नभए सम्म सम्बन्धित घरजग्गा कार्यालयले रोक्का राख्ने सक्नेछ ।
4. कार्यालयलाई आवश्यकता परेमा ट्रेस नक्शा वा फायल नक्शा समेत ऋणी वा धनी संग माग गर्न सक्नेछ ।
5. दुई वा दुई भन्दा बढी बाटो जोडिएको भए बढी दर रेट भएको बाटोको मूल्याङ्कन गरिने छ ।
6. स्थानीय निकायको सिफारिस मा बाटो छैन घर छैन भनी उल्लेख भै आएको तर ट्रेस नक्षामा बाटो देखिएमा वा पुर्जा श्रेस्तामा घर देखिएको अवस्थामा बाटो, घरको मूल्याङ्कन सिफारिस अनुसार मूल्य कायम गरी रजिष्ट्रेशन पारित गरिने छ ।
7. यो मूल्याङ्कन आ.वा. २०७३।०७४ को श्रावण १ गते देखि ऐ.ऐ. आषाढ मसान्त सम्म कायम रहने छ ।



आर्थिक वर्ष दृणठन/णठद को मूर

सि.न).	गा.वि.स.	खेत तर्फ			
		अव्वल	दोयम	सिम	चाहा?
1	अशिग्राम	66000.0	60500.0	57200.0	54000.0
2	अजयमेरु	28600.0	25300.0	24200.0	22000.0
	आलिताल न	66000.0	60500.0	55000.0	49500.0
	आलिताल द	68200.0	64000.0	60500.0	55000.0
	आलिताल घ	68200.0	64000.0	60500.0	55000.0
	आलिताल ढ	38500.0	33000.0	31000.0	28500.0
	आलिताल छ	68000.0	64000.0	60500.0	55000.0
	आलिताल ट	31000.0	27500.0	26500.0	24200.0
	आलिताल ठ	68500.0	64000.0	60500.0	55000.0
	आलिताल ड	31000.0	27500.0	26500.0	24200.0
3	आलिताल ढ	38500.0	33000.0	32000.0	31000.0
4	उग्रता?ा	48500.0	44000.0	42000.0	41000.0
5	कैलपालमा०दौ)	38500.0	36300.0	34000.0	32000.0
6	कोदेली	35200.0	33000.0	31000.0	28500.0
	खल)गा न	60500.0	57200.0	54000.0	48500.0
	खल)गा द	76000.0	71500.0	65000.0	61500.0
	खल)गा घ	46000.0	42000.0	39500.0	36300.0
	खल)गा ढ	46000.0	42000.0	39500.0	36300.0
	खल)गा छ	105000.0	97000.0	89000.0	80300.0
	खल)गा ट	132000.0	121000.0	111000.0	104500.0
	खल)गा ठ	104200.0	99000.0	83500.0	88000.0
	खल)गा ड	46200.0	44000.0	41000.0	36300.0
7	खल)गा ढ	46200.0	44000.0	41000.0	36300.0
8	ग०)शपु?	48300.0	44000.0	39500.0	41000.0
9	गाड्खेत	32000.0	31000.0	37500.0	25500.0
10	रेदाल	60500.0	53000.0	48500.0	42000.0
11	चिपु?	42000.0	27500.0	24200.0	22000.0
	जोगबुदा न	66000.0	60500.0	55000.0	49500.0
	जोगबुदा द	45000.0	42000.0	38500.0	36500.0
	जोगबुदा घ	66000.0	60500.0	55000.0	49500.0
	जोगबुदा ढ	53000.0	46200.0	38500.0	37500.0
	जोगबुदा छ	53000.0	46200.0	38500.0	37500.0
	जोगबुदा ट	58500.0	55000.0	49500.0	41000.0
	जोगबुदा ठ	53000.0	46200.0	45000.0	37500.0
	जोगबुदा ड	53000.0	46200.0	45000.0	37500.0
12	जोगबुदा ढ	53000.0	46200.0	45000.0	37500.0
13	देवलदिव्यपु?	44000.0	39500.0	37500.0	35200.0
14	नवदुर्गा	49600.0	49500.0	44000.0	42000.0
15	वग?कोद	39600.0	35200.0	34000.0	26500.0
16	वेलापु?	35200.0	31000.0	26500.0	20000.0
17	भद्रपु?	33000.0	31000.0	25300.0	20000.0
18	भागेश्व?	44000.0	41000.0	38500.0	35200.0

19	भुमि?ज द)द?	44000.0	38500.0	33000.0	27500.0
20	मणिलेक	42000.0	36300.0	32000.0	26500.0
21	मषामान्दौ)	92500.0	86000.0	80000.0	70500.0
22	रुपाल	38500.0	36300.0	34000.0	32000.0
23	समैजी	39500.0	36300.0	33000.0	31000.0
24	सहस्रलिङ्ग	36300.0	32000.0	29500.0	24200.0
25	शिर्ष ज्ञ	46500.0	43000.0	36500.0	26500.0
	शिर्ष ह	46500.0	43000.0	36500.0	26500.0
	शिर्ष घ	46500.0	43000.0	36500.0	26500.0
	शिर्ष ङ	46500.0	43000.0	36500.0	26500.0
	शिर्ष छ	46500.0	43000.0	36500.0	26500.0
	शिर्ष ट	60500.0	55000.0	44000.0	35200.0
	शिर्ष ठ	60500.0	55000.0	44000.0	35200.0
	शिर्ष ड	55000.0	49500.0	43000.0	33000.0
शिर्ष ढ	60500.0	55000.0	44000.0	35200.0	

याङ्कन

पाखो तर्फ				
अब्बल	दोयम	सिम	चाहा?	ख?पति वा)भो
25300.0	24200.0	21000.0	18700.0	16500.0
21000.0	19000.0	16500.0	15500.0	13200.0
33000.0	31000.0	28500.0	25300.0	24200.0
48500.0	43000.0	40500.0	33000.0	30000.0
48500.0	43000.0	40500.0	33000.0	30000.0
22000.0	21000.0	20000.0	19000.0	16500.0
48500.0	43000.0	40500.0	33000.0	30000.0
25300.0	24200.0	23000.0	21000.0	19000.0
48500.0	43000.0	40500.0	33000.0	30000.0
25300.0	24200.0	23000.0	21000.0	19000.0
22000.0	21000.0	20000.0	19000.0	16500.0
34000.0	31000.0	27500.0	24200.0	17500.0
26500.0	24200.0	20000.0	15500.0	13200.0
26500.0	24200.0	20000.0	16500.0	13200.0
55000.0	54000.0	48500.0	44000.0	38500.0
66000.0	60500.0	57200.0	53000.0	49500.0
44000.0	42000.0	39500.0	35200.0	31000.0
44000.0	42000.0	39500.0	35200.0	31000.0
110000.0	103500.0	95000.0	86000.0	80500.0
143000.0	138000.0	132000.0	127000.0	111000.0
121000.0	110000.0	104500.0	99000.0	83500.0
48500.0	45000.0	42000.0	38500.0	34000.0
48500.0	45000.0	42000.0	38500.0	34000.0
20000.0	17500.0	16500.0	15500.0	12000.0
24200.0	22000.0	19000.0	15500.0	12200.0
42000.0	38500.0	30000.0	25500.0	20000.0
25500.0	22000.0	19000.0	15500.0	12000.0
33000.0	30000.0	27500.0	21000.0	19000.0
26500.0	24200.0	21000.0	20000.0	17500.0
33000.0	30000.0	27500.0	21000.0	19000.0
26500.0	23000.0	20000.0	19000.0	16500.0
26500.0	23000.0	20000.0	19000.0	16500.0
30000.0	27500.0	25500.0	21000.0	16500.0
27500.0	25500.0	23000.0	20000.0	16500.0
27500.0	25500.0	23000.0	20000.0	16500.0
27500.0	25500.0	23000.0	20000.0	16500.0
24200.0	22000.0	19000.0	17500.0	12000.0
25500.0	22000.0	20000.0	16500.0	12000.0
26500.0	23000.0	21000.0	17500.0	13200.0
24200.0	22000.0	20000.0	16000.0	12000.0
20000.0	19000.0	17500.0	16500.0	12000.0
25300.0	23000.0	21000.0	16500.0	12000.0

33000.0	30000.0	27500.0	24200.0	19000.0
28500.0	24200.0	20000.0	16500.0	12000.0
66000.0	60500.0	55000.0	37500.0	39500.0
28500.0	25300.0	23000.0	21000.0	19000.0
31000.0	25500.0	23000.0	18500.0	15500.0
28500.0	25500.0	23000.0	21000.0	16500.0
28500.0	25500.0	23000.0	21000.0	20000.0
28500.0	25500.0	23000.0	21000.0	20000.0
28500.0	25500.0	23000.0	21000.0	20000.0
28500.0	25500.0	23000.0	21000.0	20000.0
28500.0	25500.0	23000.0	21000.0	20000.0
49500.0	45000.0	42000.0	35200.0	24200.0
49500.0	45000.0	42000.0	35200.0	24200.0
46200.0	43000.0	39500.0	32000.0	23000.0
49500.0	45000.0	42000.0	35200.0	24200.0