



नेपाल सरकार
भूमिसूधार तथा व्यवस्था मन्धालय
भूमिसूधार तथा व्यवस्थापन विभाग
मालपोत कार्यालय
कंचनपूर, सप्तरी

प.सं. : २०७३०७४

मिति: २०७३०३०३१

च.नं. :

विषय : न्युन्तम् मुल्यान पूस्तिका पठाइएको ।

श्री भूमिसूधार तथा व्यवस्था मंत्रालय, सिंहदरवार, काठमाण्डौ ।

श्री भूमिसूधार तथा व्यवस्थापन विभाग, बबरमहल, काठमाण्डौ ।

श्री मा.पो.का. कंचनपूर कार्य क्षेत्र भित्र पर्ने सबै कार्यालयहरू ।

श्री नेपाल अधिरान्यका मालपोत-भूमिसूधार कार्यालयहरू ।

श्री सम्बद्ध-सरोकार व्यवसायी संघ, संस्थाहरू ।

आ.व. २०७३०७४ का लागि यस मा.पो.का. कंचनपूर कार्य क्षेत्र भित्र पर्ने सबै जग्गाहरूको लिखत पारित प्रयोजनका लागि रजिष्ट्रेशनमा थैली अंक कायम गर्नका लागि प्र.जि.अ. श्री बलदेव गौतम ज्युको अध्यक्षतामा विशेष आमन्धित व्यक्तित्वहरू समेतको उपस्थितिमा मिति २०७३०३०२९ गते बसेको न्युनतम् मुल्य निर्धारण समितिको बैठकले पारित गरेको न्युन्तम् मुल्यान २०७३०४०१ देखि लागू हुने गरी पूस्तिका थान १ (एक) आवश्यक कार्यार्थ-अवगतार्थ-जानकारीका लागि यसै साथ प्रेषित गरेको छु ।

मातृका दाल
मालपोत अधिकृत

पेज नं.

१

आज मिति २०७३ साल असार ३१ गते मालपोत ऐन २०३४ को दफा ८(२) मालपोत नियमावली २०३६ संशोधन सहितको नियम ५(ख) को उपनियम ४ मा तोकिएका आधार एवम् तय गरिएका नीतिगत मार्ग निर्देशन र अन्य आधार समेतबाट न्यूनतम मुल्याङ्कन समितिका अध्यक्ष प्रमुख जिल्ला अधिकारी श्री बलदेव गौतम (जिल्ला प्रशासन कार्यालय सप्तरी) को अध्यक्षतामा निम्न सदस्यहरूको उपस्थितिमा आगामी आ.व. २०७३-०७४ को यस कार्यालयको क्षेत्राधिकार भित्र पर्ने रजिष्ट्रेशन हुने लिखतमा न्यूनतम मुल्याङ्कन समितिको बैठकबाट २०७३-०४-०१ गते देखि लागू हुने गरी देहाय बमोजिमको छलफल गर्ने निर्णय गरियो ।

उपस्थिती :

१. प्र.जि.अ. श्री बलदेव गौतम अध्यक्ष
२. स्थानीय वि.अ. श्री प्रदिप बहादुर सिंह यादव सदस्य
३. प्र.को.नि. श्री बज्र मोहन कोइराला सदस्य
४. नि. नापी अधिकृत श्री प्रमोद कुमार चौधरी सदस्य
५. प्रतिनिधि उद्योग बाणिज्य संघ श्याम सूनंदर सदस्य
६. प्रतिनिधि बाणिज्य बैंक श्रीभोला निरौला सदस्य
७. मालपोत अधिकृत श्री मातृका दल सदस्य सचिव

आमन्त्रित

१. सहायक प्र.जि.अ. श्री

२. सन्तोष कूमार साह (मालपोत कार्यालय कन्चनपूर)
३. चित्र प्रसाद खतिवडा (मालपोत कार्यालय कन्चनपूर)
४. ज्योतिष प्रसाद यादव (मालपोत कार्यालय कन्चनपूर)
- ५.
- ६.
- ७.
- ८.
- ९.
- १०.
- ११.

न्यूनतम मुल्यांकन पुस्तिका तयारीका आधारहरु :६

१.पुर्व मुल्यांकन पुस्तिका

२. बढ्दो शहरीकरण र त्यसले विस्तार गरेका सेवा सुविधाहरु

३. जग्गाको व्यावसायिक मुल्य (बैंक तथा वित्तिय संस्थाले गरेको मुल्यांकन र लगानी)

४. बसाई सराई□जनसंख्या वृद्धि

५. घर जग्गाको खरिद बिक्री

६. भौतिक पुर्वाधारको विकासलाई मध्य नजर राखी न्यूनतम मुल्यांकन पुस्तिका तयार गरिएको छ ।

छलफलका विषयहरु :

क) आ.व. २०७३□०७४ जग्गाको न्यूनतम मुल्यांकन निर्धारण सम्बन्धमा ।

निर्णयहरु :

माथि उल्लेखित प्रस्ताव माथि जग्गाको मुल्यांकनका आधारहरु समेतलाई ध्यान दिई छलफल गर्दा तपसिलमा उल्लेख भएका गा.वि.स. हरुको न्यूनतम मुल्यांकन तपसिल वमोजिम निर्धारण गर्ने निर्णय गरियो:६

तपशिल

पेज नं.

१. नदाहा कोशिपूल चतरा सडक योजना अन्तर्गत गा.वि.स. कन्चनपूर, रुपनगर, धरमपूर, घोघनपूर, पिप्रापूर्व, कमलपूर, भरुवाखाल, लगायतका गा.वि.स. हरुको प्रतिक ॥ न्यु.मु. नदाहा कोशीपूल चतरा सडक योजनाले सडकका नाउमा अधिग्रहण गरी वितरण गरेको मूअब्जा नघट्ने गरी निर्धारण गर्ने निर्णय गरियो ।

२. धरमपूर देखि घोघनपूर कोशी नदाहा सडक योजना अन्तर्गत मूल सडकले छोएका सडकको ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाको प्रति क ॥ रु. ४०००००।९

३. घोघनपूर देखि कमलपूर कोशि नदाहा सडक योजना अन्तर्गत मूल सडकले छोएका सडकको ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाको प्रति क ॥ रु. ३०००००।९

४. सप्तकोशी न.पा. अन्तर्गत गंगाजली खोला देखि कलभोर्ट (पर्साहा छेउको) सम्म मूल सडकले छोएका सडकको ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाको प्रति क ॥ रु. ४०००००।९

५. सप्तकोशी न.पा. अन्तर्गत कलभोर्ट (पर्साहा छेउको) देखि छोटी नहर छुट्ने ठाउ सम्मका मूल सडकले छोएका सडकको ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाको प्रति क ॥ रु. ५०००००।९

६. मूल सडक वाहेक सहायक सडकले छोएको कन्चनरुप न.पा. तथा सप्तकोशी न.पा. अन्तर्गतका घडेरी युक्त जग्गाको प्रति क ॥ रु ३०००००।९

७. न.पा. अन्तर्गतका गाऊँब्लक जग्गाको प्रतिक ॥ न्यु.मु. ५२५००१ र गा.वि.स. अन्तर्गत ४९०००१ कायम गर्ने निर्णय गरियो ।

८. प्लानिङका लागि खरिद विक्री हुने मूलसडक, सहायक सडक, डगर बाटो सञ्ज जोडीएका सप्तकोशी न.पा. तथा कन्चनरुप न.पा. अन्तर्गतका जग्गाहरूको प्रति क ॥ रु २०००००१

९. खेति योग्य जग्गाको साच्च सिमाना मिलाउने प्रयोजन बाहेक घरवसोवासका लागि लिइने ज.वि. ०२१२० भन्दा कम जग्गा न.पा. भित्र भए प्रति क ॥ रु २०००००१ गा.वि.स. भित्र भए प्रति क ॥ रु १००००० ।

नोटः बकधूवा, पोर्ताहा, भारदह, यी गा.वि.स. हरुको रजिष्ट्रेशन प्रयोजनका लागि घर बाटो सिफारीस अनीवार्य रूपमा ल्याउने प्रस्ताव पारित गरियो ।

आ.व. २०७३-०७४ को लागि रजिष्ट्रेशन प्रयोजनार्थ न्यूनतम मुल्यांकन :

गा.वि.स. भरुवाखाल वडा नं. ३ख हाल सप्तकोशी न.पा. प्रति कठा रु १५०००००१ (पन्ध्र लाख) कायम हुने कि.नं. हरु :१

७७, ९०, १५५, १५६, १५७, १६०, १६२, १६३, १६४, २१०, २३८, २५८, २५९, २६३, २६४, २८७, २८८, २८९, २९०, २९१, २९२, २९३, २९४, २९५, २९६, २९७, २९८, २९९, ३००, ३०१, ३०३, ३०७, ३०८, ३१०, ३११, ३१२, ३१३, ३१४, ३६२, ३६३, ३६४, ३६६, ४०८, ४१०, ४११, ४५१, ४५२, ४५३, ६६२, ६६३, ६६२, ६६३, ६६४, ६६५, ६६६, ६९०, ६९१, ६९३, ७३८, ७७१, ७७२, ७८४, ७८५, ८६१, ८६४, ८६६, ८८९, ८९०, ९०५, ९०७, ९०८, ९१९, ९५४, ९५५, ९६०, ९९१, ९९२, ९९५, ९९९, १०२७, १०२८, १०७८, १०७९, १०८८, १११८, ११२२, ११९०,

पेज नं.

११९३, ११९४, ११९५, ११९६, ११९७, ११९९, १२०४, १२११, १२१५,
 १२४७, १२४८, १२८८, १२८९, १३१७, १३१८, १३७४, १३९३, १४३४,
 १४३९, १४४५, १४४६, १४४७, १४४८, १४४९, १४६३, १४७०, १४७१,
 १४९६, १५०५, १५०६, १५२२, १५२३, १५३१, १५३२, १५५१, १५६३,
 १५६४, १५६५, १६०१, १६०२, १६०३, १६०४, १६०५, १६०६, १६०७,
 १६०९, १६१०, १६११, १६१२, १६१३, १६१४, १६१५, १६१६, १६१७, १६१८,
 १६१९, १६२०, १६२१, १६२२, १६२३, १६२४, १६२७, १६२८, १६३४,
 १६३५, १६३६, १६३७, १६३८, १६८६, १६८८, १६८९, १६९४, १६९५,
 १६९६, १६९७, १६९८, १६९९, १७५५, १७५६, १७५७, १७७४, १७७५,
 १८२६, १८२८, १८३२, १८४८, १८५०, १८५१, १९८५, १९८६, १९८९,
 १९९३, १९९४, २०६७, २०६८, २०६९, २०७०, २०७७, २०७८, २०९६,
 २१२६, २१२७, २१४७, २१४८, २१४९, २१५०, २२३१, २२३२, २२३३,
 २२३४, २२४१, २२४२, २२४७, २२४८, २२८२, २२८३, २२८४, २३२४,
 २३२५, २३२६, २३९०, २३९१, २३९२, २३९३, २३९४, २४०६, २४०८,
 २४०९, २४१०, २४५२, २४५३, २४५४, २५१९, २५२०,

गा.वि.स. भरुवाखाल वडा नं. ३ख हाल सप्तकोशी न.पा. प्रति कठा रु
१२००००।४ (बाह्र लाख) कायम हुने कि.नं. हरु :४

५७, ६७, ७९, ८०, ८१, ८२, ८५, २११, २१२, २१३, २१४, २१५, २१६,
 २३२, २३३, २३९, २४०, २४४, २४५, २४६, २४७, २४९, २५६, २५७
 ३३०, ३५०, ३५४, ३६०, ३६१, ३६६, ३९५, ४०४, ४०६, ४१४, ४१७,
 ४१८, ४१९, ४२०, ४२१, ४२२, ४२३, ४२६, ४३०, ४३१, ४५१, ४५२,
 ४६३, ४६७, ४७३, ४९४, ४९५, ५११, ५१२, ५१४, ५१५, ५८४, ५८५,
 ५८८, ५९०, ५९१, ५९६, ६१२, ६१३, ६३५, ६३७, ६३८, ६३९, ६४०,
 ६४१, ६४२, ६४४, ६४५, ६४६, ६६१, ६७३, ६७५, ६८२, ६८३, ६९४,
 ७१५, ७१९, ७३३, ७३४, ७३५, ७३८, ७५१, ७५२, ७५३, ७५५, ७९०,
 ७९१, ८२६, ८४६, ८४७, ८५२, ८५३, ८९५, ८९६, ९१९, ९२४, ९३४,
 ९३६, ९३८, ९३९, ९४०, ९५०, ९८०, ९८१, ९९०, ९९५, १०३६,

१०३८, १०३९, १०४४, १०४५, १०५४, १०५८, १०८२, १०८३, १०८४,
 १०८५, १०९९, ११०३, ११०४, ११०७, १११६, १११८, ११५१, ११५३,
 ११५४, ११५५, ११५७, ११५८, ११५९, ११६२, ११६३, ११७५, ११८४,
 ११८७, १२२९, १२५०, १२५१, १२५४, १२५५, १२५८, १२५९, १२६७,
 १२७८, १२८२, १२८३, १२८५, १२९५, १२९६, १३१५, १३१९, १३२०,
 १३२२, १३३४, १३३५, १३३६, १३३७, १३७०, १३७१, १३७२, १३८०, १३८१,
 १३८२, १३८४, १४२६, १४३२, १४३७, १४३८, १४५४, १४५५, १४५७,
 १४६०, १६८, १४६९, १४७९, १४८६, १४८७, १४९७, १५०३, १५०४,
 १५०५, १५३६, १५३७, १५३८, १५३९, १५४०, १५४१, १५४२, १५४३,
 १५४४, १५४५, १५४६, १५४७, १५४८, १५४९, १५५७, १५५९, १५६०,
 १५६७, १५६८, १५७०, १५७१, १५७२, १५७३, १५७४, १५७५, १५७६,
 १५९०, १५९३, १५९४, १५९५, १६२९, १६३१, १६४०, १६४२, १६४३,
 १६४४, १६४५, १६४६, १६४७, १६४८, १६४९, १६९२, १७००, १७०६,
 १७२४, १७२९, १७३०, १७३१, १७३२, १७३७, १७३९, १७४०, १७४१,
 १८१८, १८३०, १८३४, १८४३, १८४४, १८४५, १८५४, १८५८, १८५९,
 १८६१, १८६२, १८६६, १८६७, १८७१, १८७२, १८८८, १८८९, १९२४,
 १९३२, १९३३, १९४७, १९४८, १९४९, १९५०, १९५१, १९५३, १९५४,
 १९५५, १९५६, १९५७, १९५८, १९६३, १९६५, १९६६, १९६७, १९७६,
 १९७७, १९७८, १९९१, १९९३, १९९४, १९९७, १९९९, २००७, २००८,
 २०११, २०१२, २०१३, २०२७, २०२८, २०२९, २०३१, २०३९, २०४०,
 २०६३, २०६४, २०७६, २०८१, २०८३, २०९२, २०९३, २१०८, २११४,
 २११८, २१३०, २१३१, २१३२, २१३४, २१३५, २१३६, २१३७, २१३८,
 २१३९, २१४०, २१८१, २१८२, २१८४, २१९३, २१९४, २१९६, २१९७,
 २१९८, २२०२, २२०३, २२२७, २२२८, २२३५, २२३६, २२४९, २२५०,
 २२५१, २२५२, २२५४, २२५५, २२७०, २२७१, २२७२, २२७३, २२७४,
 २२८०, २२९१, २२९२, २२९३, २२९४, २२९५, २३१६, २३१८, २३२०,
 २३३०, २३३१, २३३४, २३३५, २३३६, २३४९, २३५१, २३५२, २३५३,
 २३५४, २३५५, २३५६, २३५७, २३६२, २३६३, २३७४, २३७५, २३९५,
 २३९६, २३९८, २३९९, २४००, २४०१, २४०२, २४०६, २४०८, २४१७,
 २४१८, २४१९, २४२०, २४२१, २४३५, २४३६, २४३७, २४५०, २४६५,
 २४६६, २४६८, २४६९, २४७५, २४७६, २५००, २५०१, २५०२, २५०५,

पेज नं.

२५०६, २५१३, २५१४, २५१५, २५१६, २५१९, २५२०, २५३८, २५३९,
 २५४०, २५४३, २५४४, २५४५, २५४८, २५४९, २५५०, २५५१, २५५४,
 २५५५, २५६०, २५६१, २५६४, २५६६, २५६७, २५७०, २५७१, २५७२,
 २५७३, २६२०, २६२१, २६२४, २६२५, २६२९, २६३०, २६३१, २६३२,
 २६३३, २६३४, २६३५, २६४०, २६४१, २६५०, २६५१, २६५२, २६५३,
 २६५४, २६५५, २६५६, २६५७, २६५८, २६५९, २६६२, २६६३, २६६७,
 २६७८, २६७९, २६८०, २६८१

साविक कंचनपूर गा.वि.स.(हाल कंचनरुप न.पा.) भित्रको वर्गिकरण जग्गाको न्युनतम मुल्यांकन प्रतिकामा :

वर्ग	न्युनतम मुल्यांकन	प्रतिकामा
क	रु. १५०००००।४	प्रति क
ख	रु. १२०००००।४	□ □
ग	रु. ९०००००।४	□ □
घ	रु. ५०००००।४	□ □

कंचनपूर वाड नं. १ वर्ग [क] मा पर्ने हाईवे पक्की सडकका कि.नं.हरु :

२५२, २५३, २९८, २९९, ३२८, ३३३, ३३८, ३४६, ३४७, ३४९, ३५०,
 ३५१, ४७३, ५५१, ५७६, ५८२, ५८४, ५८५, ७७८, ७९८, ७९९, ८०१,
 ८०२, १००३, १००४ का जग्गाहरु ।

कंचनपूर वाड नं. १ वर्ग [ख] मा पर्ने हाईवे सडकका कि.नं.हरु :

३०७, ३०९, ३५८, ३५९, ३६०, ३६१, ३६६, ३६७, ३७३, ३७४, ३७५,
 ३७६, ३७८, ३७९, ३८२, ३८५, ३८७, ३८८, ३८९, ४०३, ४६६, ४८४,
 ४९४, ४९५, ७२५, ७२६, ७६६, ७६७, ८३५, ८३६, ८३७, ८८५, ९३२,
 ९३३, १०१६, १०१७, १०२०, १०२१, १०५६, २०५७ का जग्गाहरु ।

पेज नं.

कन्चनपूर वाड नं. १ वर्ग [गा] मा पर्ने कन्चनपूर फत्तेपूर पिच सडकका दाय्यायापने कि.नं.हरु :ध

२, ११, १२, १४, १६, ३४, ४७, ८२, ८४, २४२, २६५, २६६, २७७, २८१, २८२, २८३, २८४, २९१, ३४०, ३४३, ३५६, ३५७, ४०३, ४०४, ४०५, ४०६, ४०७, ४०८, ४०९, ४१०, ४२०, ४२१, ४२२, ४२३, ४३५, ४३६, ४३७, ४३८, ४४०, ४४१, ४४२, ४४३, ४४४, ४४५, ४४६, ४४७, ४५३, ४५४, ४७८, ४७९, ४९९, ५०१, ५०२, ५०९, ५११, ५१२, ५३३, ५३४, ५३५, ५५५, ५५६, ५९७, ५९८, ६१०, ६११, ६२६, ६२७, ६३२, ६३३, ६३४, ६३९, ६४२, ६५६, ६६७, ६६८, ६६९, ६८८, ६९७, ६९८, ७०१, ७०३, ७०६, ७०७, ७१५, ७१७, ७२३, ७२७, ७३६, ७३८, ७३९, ७५०, ७५१, ७५२, ७५३, ७५४, ७५५, ७७७, ७७९, ७८१, ७८२, ७८३, ७९८, ७९९, ८०१, ८०३, ८०४, ८०७, ८१३, ८१४, ८१५, ८१६, ८१८, ८१९, ८४०, ८४१, ८४२, ८४५, ८६४, ८६५, ९०४, ९०५, ९०६, ९०८, ९१०, ९११, ९१८, ९१९, ९३०, ९३१, ९४१, ९४२, ९६८, १०३४, १०३५, १०३६, १०५०, १०५१ का जग्गाहरु ।

कन्चनपूर वाड १ नं. वर्ग [घ] मा पर्ने ग्राईभेल सडकका जग्गाहरु :ध

४, ५, १५, २१, २८, २९, ३०, ४६, ५०, ६१, ६२, ७४, ७५, २५१, २६७, २६८, २६९, २७०, २८६, २८७, २९३, २९४, २९५, २९६, ३३६, ३३७, ३४४, ३४५, ३८०, ४०२, ४२४, ४२५, ४२६, ४२७, ४२८, ४५७, ४५८, ४५९, ४६०, ४६९, ४७०, ४८८, ४८९, ४९०, ४९१, ४९२, ४९६, ४९७, ५१०, ५२१, ५२२, ५२४, ५२५, ५२६, ५२७, ५३१, ५३२, ५६५, ५६७, ५६८, ६४८, ६५८, ६५९, ६७२, ६७३, ६७४, ६७५, ६७६, ६७८, ७३४, ७३५, ७३६, ८७१, ८७२, ८७३, ९१६, ९१७ का कि.नं.हरु ।

कन्चनपूर वाड नं. २ का वर्ग [क्र] मा पर्ने कि.नं. हरु :ध

४२, ४६, ७४, ८०, ८१, ८३, ८४, ८५, ९०, ९१, ९२, ९३, ९४, ९५,
 ११६, १२०, १४२, १४४, १४९, १५०, १५२, १५३, १५७, १५८, १६२,
 १६८, १६९, १९०, १९१, २२२, २२६, २३२, २३३, २३८, २४६, २४७,
 २४९, २५६, २५७, २८४, २८५, २९४, २९५, २९६, ३००, ३०१, ३०२,
 ३०३, ३०४, ३०६, ३०८, ३०९, ३२८, ३२९, ३९५, ३९६, ३९७, ३९८,
 ४४३, ४४४, ४६१, ४६२, ४६३, ४६४, ४८६, ५२९, ५३२, ५३३, ५४८,
 ५४९, ५६७, ५६८, ५६९, ५७०, ५७१, ५७२, ५७३, ५७४, ५७५, ५७६,
 ५७७, ५८१, ५८२, ५८३, ५८४, ५८५ का जग्गाहरु ।

कन्चनपुर वाड नं. २ वर्ग [ख] मा पर्ने कि.नं.हरु :४

१, २, ३, १४, १४६, १४८, १७४, १८४, १९५, १९७, २००, २०२,
 २१२, २१३, २१८, २१९, २२०, २२८, २२९, २६३, २६४, २६५, २६६,
 २९१, २९३, ३१३, ३१५, ३३८, ३३९, ३४१, ३४३, ३४४, ३७०, ३७१,
 ३७३, ३७४, ३७६, ३७७, ३७८, ३७९, ३८०, ३८१, ३८२, ३८३, ३८४,
 ३८५, ३८६, ३८७, ३८८, ३८९, ३९०, ३९१, ३९२, ४०७, ४०८, ४३७,
 ४३८, ४४६, ४४९, ४५१, ४५२, ४५३, ४५४, ४५९, ४६०, ४६५,
 ४६६, ४७३, ४७४, ४७७, ४७८, ४८५, ५१३, ५१४, ५३४, ५३५, ५३६,
 ५३७ का जग्गाहरु ।

कन्चनपुर वाड नं. २ वर्ग [घ] मा पर्ने कि.नं.हरु :४

५, १२, २५, ४९, ५२, ५४, ५५, ५९, ६७, ७०, ९८, १०१, १०२, १११,
 ११२, १४५, १४६, १६१, १७८, १७९, २१०, २११, २१२, २३५, २४८,
 २५६, २५७, २५९, २६१, २६२, २६७, २६९, २८६, २८७, ३२२, ३२३,
 ३२४, ३२५, ४१५, ४१६, ४१७, ४३०, ४३१, ४३२, ४३४, ४३५, ४३६,

पेज नं.

४५५, ४५६, ४६७, ४६८, ४६९, ४७०, ४७५, ४७६, ४८१, ४८४,
४९५, ४९६, ५०२, ५०३, ५०४, ५०५, ५०६, ५०७, ५०८, ५०९, ५१०,
५३८, ५३९, ५५८, ५५९, ५६०, ५६१, ५६२, ५६३, ५६४, ५६५, ५६६,
५८६, ५८७, ५८८, ५८९, ५९०, ५९४, ५९५ का जग्गाहरू ।

कन्चनपुर वाड नं. ३ वर्ग [ख] मा पर्ने कित्ताहरू :४

३४९, ३७३, ३८९, ३९१, ३९५, ४०७, ४११, ४७७, ४७८, ५०८, ५०९,
५२०, ५३५, ५३७, ५४३, ५४९, ५६१, ५७०, ५७२, ५७९, ५९४, ६११,
६१२, ६१३, ६१४, ६५४, ६५८, ६६८, ६७६, ६७७, ६७८, ६७९, ६८४,
६८६, ६८७, ७०३, ७०४, ७५०, ७५१, ७८१, ७८२, ७९५, ७९६, ८०८,
८०९, ८१०, ८१४, ८१५, ८२०, ८३५, ८३६, ८३७, ८५३, ८८१, ९०१,
९०२, ९०३, ९०५, ९०६, ९०७, ९०८, ९०९, ९२५, ९२६, ९२९, ९३०,
९३४, ९३५, ९८४, ९८५, ९८६, ९८७ का जग्गाहरू ।

कन्चनपुर वाड नं. ३ वर्ग [घ] मा पर्ने कि.नं.हरू :४

१२, १३, ४७, ४८, ५२, ६३, ६८, ७७, ७८, २८२, २८६, ३०१, ३०२,
३०४, ४१५, ४१७, ४१८, ४२५, ४२६, ४२८, ४२९, ४३४, ४३६, ४४७,
४४८, ४४९, ४८८, ४८९, ५०६, ५५९, ५६८, ५७४, ५७५, ५७९,
६०९, ६१०, ६३९, ६४०, ६४५, ६४६, ६५८, ६६०, ६६१, ६६२, ६६३,
६६४, ६६५, ६७४, ६७५, ६८८, ६८९, ६९०, ६९५, ६९६, ७०१, ७०२,
७०६, ७०८, ७१२, ७१४, ७१५, ७२०, ७२९, ७३०, ७३२, ७३९, ७४०,
७४१, ७४७, ७४९, ७६१, ७८३, ७८४, ८४२, ८४३, ८४४, ८४५,
८४८, ८४९, ८८४, ८८५, ८८६, ८८७, ९१२, ९४४, ९४५, ९५०,
९५१, ९६२, ९९०, ९९१, का जग्गाहरू ।

कन्चनपुर वाड नं. ४ वर्ग [क] मा पर्ने कित्ताम्बरहरू :

१११, ११६, १२९, १६०, २४५, ३४०, ३५१, ३५६, ३६०, ३६५, ३६६,
 ३९०, ३९१, ४१२, ४१४, ४२४, ४३४, ४३९, ४४१, ४४३, ४४७,
 ४८५, ४८६, ४८७, ४९३, ४९५, ४९७, ४९९, ५०१, ५०७, ५२७,
 ५४४, ५४७, ५४९, ५५०, ५५५, ५५७, ५६०, ५८८, ५८९, ५९०,
 ५९२, ५९३, ५९६, ५९७, ६०१, ६२९, ६३९, ६६७, ६७०, ६७४, ६७५,
 ६८६, ६८९, ६९०, ६९१, ६९६, ७२८, ७२९, ७३६, ७४२, ७४४, ७५०,
 ७५१, ७५२, ७५५, ७५७, ७६४, ७६५, ७६७, ७७१, ७७३, ७७४, ७७८,
 ७८३, ८०८, ८२३, ८२४, ८२५, ८२६, ८३०, ८३४, ८३८, ८३९, ८५३,
 ८६१, ८७२, ८७३, ८७४, ८७५, ८७६, ८७७, ८७८, ८८९, ९३५, ९७८,
 ९७९, १०२०, १०३१, १०३२, १२३३, १२४४, १२४५, १२४६, १२७३,
 १२८१, १२८२, १३०४, १३०५, १३३८, १३३९, १३४१, १३६८, १४११,
 १४१५, १४१६, १४१८, १४२५, १४२६, १४२७, १४२८, १४२९, १४३०,
 १४३१, १४४३, १४४४, १४४८, १४६५, १४६६, १४६७, १४७९, १४८०,
 १४८१, १४८५, १५०३, १५०४, १५०५, १५०६, १५०७, १५०९, १५१३,
 १५१४, १५१७, १५३२, १५३३, १५४९, १५५०, १५५२, १५५३, १५५६,
 १५८२, १५८३, १५८४, १५८५, १५८६, १५९०, १५९१, १६१७, १६१८,
 १६२३, १६२४, १६२५, १६५३, १६५४, १६५९, १६६०, १६६१, १६६२,
 १६६३, १६६४, १६६५, १६९८, १६९९, १७१०, १७११, १७१२, १७१३,
 १७१४, १७१५, १७१६, १७३१, १७३२, १७४१, १७४२ का जग्गाहरू ।

कन्चनपुर वाड नं. ४ वर्ग □मा पर्ने कि.नं.हरू :४

११, १३, १८, २०, ३४, ३५, ३६, ३८, ४०, ४२, ५०, ५२, ५७, ५९,
 ६०, ६१, ११९, २१२, ३३९, ३९८, ४०८, ४२६, ४२९, ४४५, ४५१,
 ४५३, ४८९, ५३९, ५४१, ५४८, ५५३, ५७२, ५७४, ५८३, ५९८, ६००,
 ६०३, ६०६, ६१७, ६१८, ६२६, ६३०, ६३३, ६३७, ६४५, ६५०, ६५२,

६५३, ६५४, ६५५, ६५६, ६५७, ६७१, ६७३, ६७७, ६८५, ७००, ७०२,
 ७०४, ७०५, ७१२, ७२४, ७४३, ७५४, ७५६, ७६१, ७६२, ७६९, ७७०,
 ७८२, ७९२, ८०६, ८०९, ८१०, ८११, ८१२, ८१३, ८१६, ८१७, ८१८,
 ८२०, ८२१, ८२३, ८२४, ८२५, ८२७, ८३६, ८३८, ८३९, ८४१, ८४२,
 ८४४, ८५१, ८६३, ८७०, ८७१, ९०२, ९०४, ९०५, ९१३, ९२०, ९२७,
 ९२८, ९३१, ९३२, ९३४, ९३७, ९३९, ९४१, ९४२, ९४३, ९४४, ९५३,
 ९५४, ९५९, ९६०, ९६१, ९६२, ९६६, ९६८, ९८१, ९८५, ९८८, ९८९,
 ९९६, १०१३, १०१४, १०३६, १०४३, १०७०, १०७४, १०९१, १०९२,
 १०९६, १०९७, ११०२, ११०३, ११०४, ११०५, ११०६, ११०८, ११०९,
 १११०, ११११, १११३, १११४, १११८, १११९, ११२०, ११२१, ११२४, ११२६,
 ११३२, ११३४, ११३५, ११३६, ११४७, ११४८, ११५१, ११६१, ११६२, ११६३,
 ११६४, ११७३, ११७५, ११७६, ११८१, ११९६, ११९८, ११९९, १२००,
 १२०१, १२११, १२२८, १२२९, १२३२, १२३६, १२३७, १२३८, १२३९,
 १२४०, १२४९, १२५०, १२५६, १२६१, १२६२, १२६७, १२६८, १२७५,
 १२७६, १२७७, १२७८, १२९९, १३०१, १३०६, १३०७, १३०९, १३१७,
 १३२३, १३२४, १३२६, १३५२, १३६६, १३६७, १४११, १४३४, १४३५,
 १४४१, १४४२, १४४३, १४४४, १४६१, १४६२, १४६३, १४६९, १४७०,
 १४९५, १४६९६, १४९७, १४९८, १४९९, १५००, १५०३, १५०४, १५०५,
 १५०६, १५०७, १५०९, १५११, १५१२, १५१७, १५१९, १५२०, १५२१,
 १५२२, १५२३, १५२४, १५२५, १५२६, १५२७, १५२९, १५३०, १५३१,
 १५४२, १५४३, १५४४, १५४५, १५४९, १५५०, १५५२, १५५३, १५५६,
 १५६०, १५६१, १५६९, १५७०, १५७६, १५७७, १५७८, १५८९, १५९२,
 १५९३, १६२१, १६२६, १६२७, १६२८, १६२९, १६३०, १६३१, १६३२, १६३३,
 १६३४, १६३५, १६५१, १६५२, १६६२, १६६३, १६६८, १६६९, १६७४,
 १६७५, १६७६, १६७८, १६७९, १६८०, १७०५, १७०८, १७२३, १७२४,
 १७२५, १७२६, १७२७, १७३७, १७३८, १७४३, १७४४, १७५९, १७६१,

१७६३, १७६४, १७६५, १७६६, १७६९, १७७०, १७७८, १७७९, १७९७,
१७९८ का जग्गाहरू ।

कन्चनपूर वाड नं. ६ वर्ग [क] मा पर्ने कि.नं.हरू :

४१, ४५, ४६, ४७, ४९, ५०, ५२, ५४, ५६, ५७, ५९, ६०, ६१, ८०,
९३, ११३, ११४, १२४, १२५, १२६, १३५, १३६, १३९, १४०, १४१, १४८,
१४९, १६४, १६९, १९२, १९३, २२८, २२९, २३० का जग्गाहरू ।

कन्चनपूर वाड नं. ६ वर्ग [ख] मा पर्ने कित्तानम्बर :

१७, १८, २०, २२, ३८, ७४, ७६, १०१, १०४, १०५, १०६, १०७, १२१,
१२२, १२३, १५०, १५१, १५२, १५३, १५४, १५५, १५६, १६१, १६२,
१७९, १८०, १८१, १८२, १८५, १८६, १८७, १८९, १९१, १९४, १९५,
१९६, १९७, १९८, १९९, २०१, २०२, २०३, २०४, २०५, २०६, २०९,
२१०, २११, २२०, २२२, २२३, २२६, २३१, २३३, २३४, २३५, २३६ का
जग्गाहरू ।

कन्चनपूर वाड नं. ७ वर्ग [क] मा पर्ने कित्तानम्बरहरू :थ

११, ४८, १०९, १११, ११२, १२९, १३१, १८८, २२३, २२५, २२६,
२४९, २५०, २५१, २५९, २६०, २९०, २९१, २९५, ३२७, ३३२, ३३३,
३५६, ३७८, ३८०, ३८१, ४०८, ४०९, ४१५, ४१६, ४३७, ४३८, ४६२,
४६४, ४६५, ४६६ का जग्गाहरू ।

कन्चनपूर वाड नं. ७ वर्ग [ख] मा पर्ने जग्गाहरू :

८२, ८६, ८८, ९१, ९२, ९३, ९५, ९८, ९९, १००, १०१, १०५, ११४,
११७, १२०, १२२, १२४, १२५, १२६, १२७, १४३, १४४, १४७, १४८,
१५०, १५१, १५२, १५४, १५७, १६१, १६३, १६९, १८०, १८४, १९२,

पेज नं.

१५

१९९, २००, २०१, २०२, २०४, २०५, २०८, २०९, ३००, ३०१, ३१०,
३११, ३१२, ३१३, ३१४, ३१५, ३१६, ३१७, ३१८, ३१९, ३२०, ३२१, ३२२,
३३४, ३३६, ३३७, ३३८, ३३९, ३४०, ३४२, ३४३, ३४४, ३४५, ३४६,
३४७, ३४९, ३५१, ३५२, ३५३, ३५४, ३६०, ३६२, ३६३, ३६४, ३६८,
३७०, ३७२, ३७३, ३७४, ३७६, ३७७, ३९०, ३९१, ४०२, ४०३, ४०४,
४१०, ४११, ४१२, ४१३, ४१७, ४१८, ४२४, ४२५, ४२६, ४२७, ४२८,
४२९, ४३०, ४३१, ४३२, ४३३, ४३९, ४४०, ४४१, ४४२, ४४३,
४४४, ४६६, ४५५, ४५६, ४५७, ४५८, ४५९ का कित्ताहरु

कन्चनपुर वाड नं. ७ वर्ग □घ□ मा पर्ने कित्तानम्बरहरु :

१२, ७३, ७५, १०३, ११३, १३५, १४६, १५३, १६७, २०८, २०९, २१४

२१७, २२२, २३८, २४२, २४४, २४५, २४६, २५५, २५६, २५७, २६६,
२६७, २६९, २७०, २७१, २७४, २७५, २८१, २८६, २८७, २८८, २८९,
२९१, २९५, ३००, ३०१, ३१०, ३११, ३१२, ३१३, ३१४, ३३४, ३३८,
३३९, ३८२, ३८३, ३८४, ३८५, ३८६, ३८७, ३९८, ४०१, ४०२, ४४५,
४४६, ४६७, ४६८, ४६९, ४७०, ४७१, ४७२ का जग्गाहरु ।

कन्चनपुर वाड नं. ८ वर्ग □घ□ मा पर्ने कि.नं.हरु :

४, ५, २०, २१, ३६, ३७, ३९, ४२, ४५, ४८, ५४, ५८, ६२, ६३, ६६,
६९, ७१, ७२, ७३, ७४, ७५, ७६, ८६, ९२, १०८, ११८, ११९, १२०,
१२९, १३४, १५७, १६५, १६६, १६७, १७६, १७७, २२४, २२५, २३८,
२३९, २४२, २४४, २४५, २५८, २८०, २८१, २८२, २८३, २८८, २८९,
२९२, २९३, ३००, ३०१, ३०४, ३०९, ३१०, ३११, ३१२, ३१३, ३१४,
३१७, ३१८, ३१९, ३२२, ३२४, ३२५, ३२६, ३२७, ३२८, ३४६, ३४८,
३४९, ३५४, ३५५, ३६१, ३६३, ३६७, ३६८, ३७१, ३७२, ३७३, ३८७,
३८८, ३८९, ३९०, ४०३, ४०४, ४०५, ४०६, ४०७, ४०८, ४११,

४१३, ४१५, ४१६, ४१७, ४१८, ४३३, ४३४, ४३५, ४३६, ४३७, ४३८, ४३९, ४४०, ४४१, ४४२, ४४३, ४४४, ४४५, ४४६, ४४७, ४४८, ४४९, ४५०, ४५१, ४५२, ४५३ का जग्गाहरू ।

कन्चनपुर वाड नं. ९क वर्ग □ग□ मा पर्ने कित्दानम्बरहरू :

३१७, ३२४, ३४८, ३५०, ३६१, ३६४, ४१४, ४४०, ४४१, ४६०, ४८९, ४९०, ४९६, ४९७, ५८५, ६०९, ६१३, ६१४, ६१७, ६२३, ६२५, ६६५, ६६६, ६७०, ६७६, ६७७, ६८६, ६९०, ६९१, ६९२, ७०५, ७०६, ७१२, ७१३, ७५२, ७९३, ७९४, ८१४, ८१५, ८६७, ८६८, ८७५, ८७९, ८८०, ८९५, ८९६, १००६, १००७, १०६१, १०६२, ११०९, १११०, ११७२, ११७६, ११७७, ११७८, ११७९, ११८०, ११८१, ११८२, ११८३, ११८४, ११८५, ११८६, ११८७ का जग्गाहरू ।

कन्चनपुर वाड नं. ९ख वर्ग □घ□ मा पर्ने कित्दानम्बरहरू :६

२५, २६, २८, ८८, ९०, ९३, १३२, १३४, १४०, १४२, १४४, १६५, १६६, १६८, १९६, १९७, १९८, १९९, २००, २४४, २४५, २४६, २६९, २७२, २७३, २७४, २७६, २८८, २८९, २९०, ३०४, ३०५, ३०६, ३०९, ३३३, ३३४, ३३५, ३३६, ३६६, ३६७ का जग्गाहरू ।

गा.वि.स. बरमभिया वाड नं. १, ३ख र ५ (हाल कन्चनरुप न.पा.) को प्रतिक□ रु. ८०००००।६ (आठ लाख) कायम हुने जग्गाहरू ।

बरमभिया वाड नं. १ का कि.नं.हरू :६

२७९, २८०, २८१, ३१५, ३१७, ३२८, ३३०, ३३१, ३३४, ३४७, ३४८, ३५२, ३८१, ३९२, ३९३, ३९४, ३९५, ३९६, ४३१, ४३२, ४४४, ४५३,

४५४, ४५५, ४५६, ४५७, ४७४, ४७५, ७९८, ५११, ५३१, ५३२, ५८६,
५८७, ५९६, ५९८, ५९९, ६०३, ६०४, ६०५, ६१६, ६१७, ६२९, ६३८,
६३९, ६७०, ६७१, ६७७, ६७८ का जग्गाहरू ।

बरमभिया खेक का कि.नं.हरू :

९९, १११, १२८, १४१, १४५, १५०, १५४, १५६, १६४, १६६, १६७,
१६८, १६९, १७०, १७१, १७२, १७६, १७९, १८०, १८५, १८६, १९३,
१९५, १९६, १९७, १९८, १९९, २००, २०१, २०२, २०३, २०७, २०८,
२०९, २५७, २५८, २७५, २७६, २७७, २७८ का जग्गाहरू ।

बरमभिया वाड नं. ५ का कि.नं.हरू :

२७०, २७१, २७२, २७८, ३४८, ३४९, ३५०, ३५३, ३५४, ३५५, ३५६ का
जग्गाहरू

गा.वि.स. जगतपूर वाड नं. ८ र ९ का वर्ग [क] मा पर्ने प्रतिक] ह.
१२०००००] (बाह्र लाख) कायम हुने जग्गाहरू ।

जगतपूर वाड नं. ८ वर्ग [क] का कि.नं.हरू :

७, ९, १०३, १०४, १०६, १०७, ११२, ११५, १२०, १२७, १२९, १३२,
१३४, १३९, १४३, २२५, २२६, २२७, २२८, २३४, २३९, २४०, २४५,
२४६, २४७, २६२, २६३, २६४, २६५, २६६, २८०, २८२, २८६, २८७,
२९७, २९८, २९९, ३००, ३०१, ३०८, ३०९, ३१०, ३११, ३१२, ३१३,
३१५, ३१६, ३१७, ३१८, ३१९, ३२०, ३२१, ३३६, ३४३, ३४४, ३४५,
३४६, ३४७, ३४८, ३४९, ३५०, ३५१, ३५२, ३५३, ३५४, ३६९, ३७०,
३७१, ३७२, ३७८, ३९४, ३९५, ३९६, ३९७, ३९९, ४००, ४०१, ४०२,

४०३, ४०४, ४०५, ४१२, ४१३, ४३०, ४६१, ४६९, ४७०, ४७१, ४७२,
४८९, ५०१, ५०२, ५०५, ५०६, ५२६, ५२७, ५३०, ५३१, ५३२, ५३५,
५३६, ५३७, ५३८, ५४१, ५४२, ५४३, ५४६, ५४७, ५४८, ५४९, ५५०,
५५१, ५५२, ५५३, ५६०, ५६१, ५६८, ५६९, ५७०, ५७८, ५७९, ५८०,
५८१, ५८२, ५८३, ५८४, ५८५, ५९३, ५९४, ५९५, ५९६ का जग्गाहरू
।

जगतपुर वाड नं. ९ वर्ग [क] का कि.नं.हरू :

२, ३, ४, ५, ६, ७०, ७१, ७५, ७६, ७९, १०९, २५६, २५७, २६१,
२६४, २६५, २९९, ३१०, ३११, ३१२, ३२३, ३२४, ३३०, ३३२, ३३३, ३३४,
३३९, ३४०, ३४२, ३४५, ३४६, ३५७, ३७७, ३७८, ३७९, ३८०, ३८१,
४०१, ४०२, ४२१, ४२३, ४२४, ४८४, ५०१, ५२५, ५२६, ५५४, ५५५
का कि.नं.हरू ।

जगतपुर वाड नं. ८ र ९ वर्ग [ख] मा पर्ने प्रतिका रू. ५०००००१
(पाँच लाख) कायम जग्गाहरू :

जगतपुर वाड नं ८ वर्ग [ख] मा पर्ने कित्तानम्बरहरू :

१८, १९, २०, २२, २४, २५, २६, ३०, ३१, ३८, ३९, ४०, ४२, ६५,
६७, ६८, ६९, ७१, ७५, ७६, ७७, ७८, ७९, ८१, ८२, ८५, ८६, ९२,
९६, ९७, ९८, १०९, ११०, १११, २५१, २६१, २७२, २७४, २७८, २७९,
३०४, ३०७, ३२२, ३२३, ३२४, ३२५, ३२६, ३२९, ३३०, ३३१, ३३३, ३३५,
३५६, ३६१, ३६२, ३६३, ३७९, ३८०, ३८१, ३८२, ३८३, ३८४, ३८६,
३८७, ३९२, ३९३, ४०६, ४१०, ४११, ४२६, ४२७, ४४८, ४५०, ४५१,
४५२, ४५३, ४५४, ४६३, ४६४, ४६५, ४६६, ४६७, ४६८, ४७३, ४९७,
५११, ५१२, ५१३, ५१४, ५१५, ५१६, ५३३, ५३४, ५५४, ५५५, ५५६,
५५७, ५५८, ५७१, ५७२ का जग्गाहरू ।

पेज नं.

१९

जगतपुर वाड नं. ९ वर्ग [ख] मा पर्ने कि.नं.हरु :ध

१२, १३, १४, १६, १८, ६७, २७१, २७५, २८१, २९५, ३०१, ३०३, ३१३,
३१४, ३१५, ४०३, ४०४, ४०५, ४०६, ४४५, ४४६, ४६२, ४७१, ४७६,
४७७, ४८१, ४८२, ४८८, ४८९, ५०६, ५०७, ५१०, ५१९, ५२०, ५२७,
५२८, ५३१, ५३२, ५४४, ५४६, ५४७, ५५२, ५५३, ५५६, ५५७, ५६२,
५६३ का जग्गाहरु ।

गा.वि.स.ठेलिया वाड नं. ९क प्रतिका रू. ५०००००।ध (पाच लाख) कायम हुने कि.नं.हरु (हाल कंचनरूप न.पा.) :ध

६८७, ६८९, ७८७, ७९९, ९४०, ९४१, ९७३, ९७४, १०२०, १०२१,
१०७३, १०७५, १०७७, १०७९, १०८१, ११२४, ११२५, ११७१, ११७२,
११७३, ११७५, ११७६, ११७७, ११७८, ११७९, ११८०, ११९३, ११९४,
११९५, ११९६, ११९७, १२१७, १२१८, १२२७, १२२८, १२२९, १२३०,
१२३३, १२३४, १२६८, १२६९, १२७०, १२७१, १२७२, १४१०, १४११,
१४१२, १४१३, १४२५, १४२६, १४९१, १४९२, १४९७, १४९८, १४९९,
१५००, १५१६, १५१७, १५१८, १५१९, १५२५, १५२६, १५४९, १५५०,
१५५७, १५५८, १५६०, १५६१, १५९१, १७१७, १७१८, १७१९, १७२०,
१७२१, १७३५, १७३६, १८१५, १८१६, १८२१, १८२२, १८२३ का जग्गाहरु ।

गा.वि.स. रुपनगर वाड नं. ७ (हाल कंचनरूप न.पा.) प्रतिका रू. ६०००००।ध (छ लाख) कायम हुने कि.नं.हरु :ध

४४, ७०, ११९, १२०, १२६, १२७, १३३, १६२, २०७, २०८, २१३, २१७,
 ३३०, ३३१, ३३६, ३७१, ४७५, ४७९, ४८१, ४८३, ४८५, ४८९, ४९१,
 ४९७, ४९९, ५०१, ५०३, ५०९, ५२३, ५२५, ५२६, ५२७, ५२९, ५४०,
 ५४१, ५४५, ५७७, ५८०, ५८१, ५८५, ५९७, ६२०, ६२१, ६२२, ६२६,
 ६२७, ६२८, ६२९, ६५१, ६५२, ६६३, ६६४, ६७९, ६८०, ६९५, ६९६,
 ७०१, ७०२, ७०३, ७०४, ७१०, ७२५, ७२६, ७२७, ७२८, ७२९, ७३१,
 ७३२, ७४५, ७५३, ७५४, ७५५, ७६७, ७७०, ७७९, ८०४, ८०६, ८०८,
 ८१०, ८१५, ८२०, ८२१, ८२९, ८३२, ८३५, ८३६, ८६३, ८७८, ८७९,
 ८८०, ८८१, ८९३, ८९४, ८९५, ९२९, ९५०, ९५१, ९५२, ९६९, ९७०,
 ९७१, ९७५, १००९, १०१७, १०२३, १०२४, १०३४, १०३५, १०३७,
 १०३८, १०३९, १०४०, १०५४, १०५५, १०७०, १०७१, १०७२, १०८०,
 १०८१, १०८२, ११२३, ११२४, ११२५, ११२६, ११२८, ११२९, ११३४,
 ११३५, ११४३, ११४५, ११४६, ११४७, ११४८, ११६५, ११६६, ११६७,
 ११६८, ११६९, ११७०, ११७१, ११७२, ११७३, १२०१, १२०२, १२०३,
 १२०४, १२०५, १२०८, १२०९, १२१०, १२१२, १२१३, १२१४, १२१५,
 १२१६, १२१७, १२२८, १२२९, १२३२, १२३३, १२३४, १२३५, १२४०,
 १२४१, १२४२, १२५७, १२५८, १२६०, १२७२, १२९९, १३००, १३१५,
 १३१६, १३१७, १३२२, १३२३, १३३४, १३३५, १३३६, १३३७, १३३८, १३३९,
 १३४०, १३४२, १३४३, १३८७, १३८८, १३८९, १३९०, १३९१, १३९८,
 १४४०, १४४१, १४४२, १४४३, १४५५, १४५६, १४५७, १४५८, १४७२,
 १४७३, १४९३, १४९४, १५२५, १५२६, १५३१, १५३२, १५३३, १५४५,
 १५४६, १५४७, १५५०, १५५१, १५७७, १५७८, १५७९, १५८७, १५८८,
 १५८९, १५९०, १५९५, १५९६ का जग्गाहरु ।

गा.वि.स. भारदह वाड नं. १क प्रतिक १ रु. १०००००।४ (नौ लाख) कायम
 हुने कि.नं.हरु :थ

१२५, १२९, १३२, १३३, १३४, १४६, १५४, १५७, १६२, १७५, १७८,
 १९४, २३४, २९६, २९८, ३००, ३०१, ३०२, ३०५, ३०७, ३०९, ३१०,
 ३११, ३१४, ३१५, ३२४, ३२५, ३२८, ३२९, ३४३, ३५४, ३५६, ३५७,
 ३५८, ३६६, ३७५, ३७८, ३७९, ३८२, ३८३, ३८४, ३८५, ३९०, ३९१,
 ३९२, ३९३, ३९४, ३९५, ३९६, ४०१, ४०२, ४२०, ४२१, ४२२, ४२८,
 ४४२, ४४३, ४५४, ४५५, ४६०, ४६१, ४६२, ४६५, ४७२, ४७३,
 ४७८, ४९२, ४९३, ४९४, ४९५, ५००, ५०८, ५११, ५१२, ५१३, ५१४,
 ५१५, ५१६, ५१७, ५१८, ५१९, ५२०, ५७९, ५९१, ६१६, ६१७, ६३०,
 ६३४, ६३५, ६३९, ६४१, ६४२, ६४३, ६४४, ६५३, ६५४, ६५५, ६५७,
 ६५८, ६५९, ६६०, ६७४, ६७५, ६७६, ६७७, ६७८, ६९८, ६९९, ७२७,
 ७२८, ८००, ८०१, ८०८, ८०९, ८११, ८१२, ८१३, ८१४, ८१६, ८१८,
 ८२६, ८२७, ८२८, ८३२, ८३४, ८४५, ८४६, ८६७, ८६८, ८६९, ८७०
 का जग्गाहरु ।

गा.वि.स. पौर्ताहा वाड नं. १क वाड नं. २ प्रतिकाम र. ९०००००।४ (नौ लाख) कायम हुने जग्गाहरु :

पौर्ताहा वाड नं. १क का कित्तानम्बरहरु :

८३, ८७, ९१, ९२, ९७, ९९, ११४, १२६, १७४, १७५, १९७, २२२,
 २२३, २४५, २४६, २४७, २४८, ३२५, ३२६, ३६६, ३६७, ३६८, ३६९,
 ५६५, ५६६, ६२९, ६३०, ६३१, ६३२ का जग्गाहरु ।

गा.वि.स. पौर्ताहा वाड नं. २ का कि.नं.हरु :४

११८, १३६, १३९, १४०, १७१, १९२, १९९, २०८, २०९, २१०, २१९,
 २३१, २६०, २६२, २६४, २६८, २७४, २७६, २८०, २८८, २९२, ३००,
 ३१२, ३१४, ३१६, ३१८, ३३०, ३३१, ३४८, ३४९, ३५८, ३६७, ३६८,
 ३८२, ३८३, ३८४, ३८५, ३८६, ३८७, ३९७, ३९८, ४००, ४०१, ४०२,
 ४०३, ४०४, ४१०, ४११, ४१२, ४१९, ४३८, ४४४, ४४५, ४४६,

पेज नं.

२२

४४७, ४४८, ४५१, ४५३, ४५४, ४५५, ४५६, ४७४, ४७५, ४७६,
 ४७७, ४७८, ४७९, ५११, ५१५, ५२१, ५२२, ५३५, ५३६, ५५१, ५५२,
 ५५७, ५५८, ५६०, ५६१, ५७०, ५७१, ५७२, ६०८, ६०९, ६१०, ६११,
 ६७१, ६७२, ६७३, ६७५, ६७६, ६७७, ६७८, ६९२, ६९३, ७०७, ७०८,
 ७०९, ७१०, ७११, ७१२, ७१३, ७१४, ७१६, ७२८, ७२९, ७३०, ७३१,
 ७३२, ७३३, ७३४, ७३५, ७३६, ७३८, ७३९, ७६९, ७७०, ७७१, ७७२ का
 जग्गाहरू ।

गा.वि.स. बकधुवा वाड नं. ९क प्रतिका रू. ८०००००।४ (आठ लाख)
कायम हुने कि.नं.हरू :थ

२०, २०६, २७१, २७३, २७६, २७९, २८०, २८६, ३०६, ३०८, ३१२,
 ३१३, ३१६, ३१८, ३१९, ३२०, ३२१, ३२८, ३२९, ३४०, ३४२, ३४८,
 ३५८, ३५९, ३६२, ३६४, ३६५, ३६७, ३८४, ३८५, ३९४, ४३९, ४४१,
 ४४७, ४५२, ४५६, ४५७, ४५८, ४५९, ४६२, ४६३, ४६६, ४६७,
 ४७४, ४८०, ४८५, ४८६, ५१२, ५१३, ५१४, ५१६, ५२३, ५२६, ५३०,
 ५३१, ५४०, ५४७, ५४८, ५४९, ५५०, ५७३, ५७५, ५७६, ५८८, ५९५,
 ६१०, ६५३, ६५४, ६५५, ६६१, ६६९, ६८७, ६८८, ७१९, ७२०, ७४८,
 ७४९, ८३३, ८३४, ८७९, ८८०, ९२१, ९२४, ९२५, ९२६, ९२९, ९६४,
 ९६५, ९७९, ९८०, ९८१, १००६, १०११, १०१२, १०२१, १०२२, १०३०,
 १०३१, १०३२, १०६६, १०६७, १०६८, १०६९, १०९२, १०९३, १०९४,
 १०९५, १०९६, ११०७, ११०८, ११०९, १११०, ११११, १११२, ११४०,
 ११४२, ११४३, १२२४, १२२५, १२२६, १२२७, १२२८, १२२९, १२४९,
 १२५०, १३१८, १३१९, १३२०, १३२१, १३७०, १३७१, १३७२, १३७३,
 १३७४, १३७५, १३८६, १३९१, १३९२, १३९५, १३९६, १४५७, १४५८,
 १५०२, १५५८, १५५९, १५६०, १५६१, १५६४, १५६८, १५६९, १५९१,
 १५९२, १६८७, १६८८, १६८९, १६९०, १६९१, १६९२, १६९३, १६९४,
 १६९५, १६९६, १७०८, १७०९, १७१०, १७११, १७२०, १७२१, १७२२,
 १७२३, १७२४, १७३८, १७३९ का जग्गाहरू ।

पेज नं.
 २३

सि.नं.	गा.वि.स.	अबल	दोयम	सिम	चाहार	कैफियत
--------	----------	-----	------	-----	-------	--------

१	ओढ्राहा	३३०००१	३००००१	२७०००१	१८०००१	
२	कमलपूर	३३०००१	२७०००१	२६०००१	१८०००१	
३	कन्चनपूर	३३०००१	२७०००१	२६०००१	१८०००१	
४	गोड्डी	३३०००१	२७०००१	२४०००१	१४०००१	
५	घोघनपूर	३३०००१	२७०००१	२६०००१	१८०००१	
६	जगतपूर	३३०००१	२७०००१	२६०००१	१८०००१	
७	ठैलिया	२६०००१	२५०००१	२४०००१	१४०००१	
८	घरमपूर	२६०००१	२५०००१	१८०००१	१५०००१	
९	पिप्रापूर्व	३३०००१	२७०००१	१८०००१	१७०००१	
१०	पोर्ताहा	३००००१	२७०००१	२६०००१	१७०००१	
११	बकधूवा	२५०००१	१७०००१	१५०००१	१४०००१	
१२	बदगामा	३३०००१	२७०००१	२६०००१	१८०००१	
१३	बैरवा	२५०००१	२४०००१	१७०००१	१४०००१	
१४	बरमफिया	३३०००१	२७०००१	१७०००१	१८०००१	
१५	भरुवाखाल	३३०००१	२७०००१	२६०००१	१८०००१	
१६	भारदह	३००००१	२७०००१	२४०००१	१४०००१	
१७	मधवापूर	३००००१	२७०००१	२४०००१	१४०००१	
१८	मैनाकडेरी	२५०००१	२४०००१	१७०००१	१४०००१	
१९	रुपनगर	२६०००१	२४०००१	१८०००१	१५०००१	
२०	लोहजरा	२४०००१	१७०००१	१५०००१	१४०००१	
२१	त्रिकोल	२५०००१	२४०००१	१७०००१	१४०००१	

माथि उल्लेख भएको बाहेक मालपोत कार्यालय कन्चनपूर सप्तरीको क्षेत्र भित्रका तपसिलका गा.वि.स.हरूको न्युनतम मूल्य निम्नानुसार कायम गरिएको छ ।

द्रष्टव्य : थ माथि उल्लेखित खेतीयोग्य जग्गाको साध्य सिमाना मिलाउने प्रयोजन बाहेक घर बसोवासका लागि लिइने ज.वि. ०२०२१० देखि ज.वि. ०२१२० सम्मका जग्गा जूनसूकै गा.वि.स. अन्तर्गतको भए तापनि सोही गा.वि.स. को घर बाटोलाई अनिवार्य गरिने ।

